

Zápis
z 12. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Hněvotín,
konaného 19. srpna 2008

1. **Zahájení :** - starosta obce přivítal zastupitele, občany a hosty na 12. zasedání zastupitelstva obce
- provedl kontrolu přítomných zastupitelů a jejich schopnost usnášení se

přítomni: Ing.Dvořák Jaroslav, MVDr.Šulc Vratislav, Antl Miloslav, Jurtík Vladimír, Studený Josef, Ing. Dostál Tomáš

omluveni: Mgr. Ivana Filkászová, Mgr. Jana Mrkusová, - Dovolena
Ing. Jaromír Sleha Jaromír - mimo ČR

zapisovatelem navržena: Ivetu Vyroubalová

ověřovatele navrženi: p. Miloslav Antl a p Ing. Tomáš Dostál

návrhovou komisi navrženi: p. MVDr. Vratislav Šulc a p. Josef Studený

starosta seznámil přítomné s programem schůze, doplňující návrhy nebyly.

hlasování : pro 6

2. **Kontrola usnesení z minulého zasedání – příloha č. 1**
Kontrolu plnění usnesení z 11. zasedání zastupitelstva obce zhodnotil pan Ing. Tomáš Dostál . Splněno, mimo bod G/3, navrhuje změnu termínu plnění z 26.6.2008 na 31.12.2008
3. **Zpráva o činnosti OÚ – příloha č.2**
Přednesl starosta
4. **Smlouvy obce :**
- Smlouva obce Hněvotín se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12- 8000060/001 na pozemku p.č. 1066/2 a 1067 v k.ú. Hněvotín. (Za Floriánkem k RD p. Bařinové)

- Smlouva obce s Pozemkovým fondem ČR o bezúplatném převodu pozemku p.č. 993/49 orná půda, 128 m²
- Smlouva obce s Pozemkovým fondem ČR o úplatném převodu pozemku p.č. 57, 98/1 a 98/2 v k.ú. Hněvotín z majetku státu do majetku obce. (viz. Ocenění pozemků odhadcem PF – možnost snížení ceny při doložení výsadby porostů).
- Smlouva obce s IDOP Olomouc, a.s., Řepčínská 82, 779 00 Olomouc na zpracování projektové dokumentace pro územní řízení na rekonstrukci silnice II/570 a přilehlých prostor.
- Smlouvu se Státním podnikem Vojenské lesy a statky Praha, divize Lipník nad B., Dopravně-mechanizační správa na celkovou opravu hasičského vozidla obce - LIAZ Š 706/CAS 25.
- Smlouvu obce s Olomouckým krajem o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu Olomouckého kraje na opravu požární techniky CAS ve výši 50 000,-Kč.
- Smlouvu obce se Státním fondem životního prostředí ČR o poskytnutí podpory ze SFŽP na Obnovu krajinných struktur v k.ú. Hněvotín. (schválili jsme žádost, peníze nám také přidělili... výběrové řízení a administrativu bude dle schválené smlouvy zajišťovat BM asistent)
- Smlouvu obce s Regionální radou regionu soudržnosti Střední Morava o poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu Střední Morava na Revitalizaci veřejných ploch v obci Hněvotín. (schválili jsme žádost, peníze nám přidělili....., výběrové řízení a administrativu bude také, dle schválené smlouvy zajišťovat BM asistent)
- Dodatek ke Kupní smlouvě s p.Rostislavem Parákem, 783 47 Hněvotín č.132 o odkoupení části parcely č. 927/36. (Smlouva zůstala na 400,-Kč /m² a navrhujeme mu doplatit ještě 250,-Kč/m² vzhledem k současným cenám, protože obci pozemkem výrazně pomohl z problému umístění čerp. stanice – viz pracovní porada.)
- Dodatek ke smlouvě s Auditorickou kanceláří Ing. Eduarda Kepáka o navýšení ceny za provedení auditorských prací.

přednesl: starosta

hlasování: pro 6

5. Přijetí dotací

- od Olomouckého kraje na opravu požární techniky CAS ve výši 50 000,-Kč. s podílem obce minimálně ve stejné výši jako je příspěvek
- od Státního fondu životního prostředí ČR na Obnovu krajinných struktur v k.ú. Hněvotín ve výši 383 003,-Kč s podílem obce 10 %
- od Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava z Regionálního operačního programu Střední Morava na Revitalizaci veřejných ploch v obci Hněvotín ve výši 4 384 681,74 Kč s podílem obce 10 %

Přednesl: starosta

hlasování: pro 6

6. Odkoupení pozemků do majetku obce.

Jedná se o pozemky u ZŠ čp.250 na Topolanské ulici:

p.č. 98/1, zahrada, o výměře 1683 m²

p.č. 98/2, zahrada, o výměře 532 m²

a v DPS čp. 38 : p.č. 57 , zahrada, o výměře 173 m²

Znalecký posudek ze kterého vychází PF je na sumu 190 359,77 Kč

Přednesl: starosta

hlasování o max ceně: pro 6

p.č. 1012/1, orná půda o vým. 2127 m² (30 245,-Kč + porosty) - informace

7. Prodej pozemků a záměr směny pozemků obce.

Deparcelizace dle územní studie a prodej stavebních pozemků v majetku obce:

p.č. 993/37, orná půda o výměře 4 824 m²

p.č. 993/38, orná půda o výměře 9 629 m²

za cenu stanovenou zastupitelstvem obce. Příjem z prodeje zahrnout do rozpočtu za rok 2008.

Přednesl: starosta

hlasování: pro 6

Prodej pozemek p.č. 69/7, zahrada o výměře 81 m² za cenu 400,-Kč/m² zájemcům manž. Mgr.Daně a Milanovi Dostálovým, Hněvotín 312.

Přednesl: starosta

hlasování: pro 6

Záměr bezúplatné směny pozemku obce p.č. 993/26, orná půda o výměře 952 m², v k.ú. Hněvotín za pozemek p.č. 993/34, orná půda o výměře 1560 m² v k.ú. Hněvotín, vlastníka p. Zdeňka Knause, bytem Arbesova 189/28, 783 01 Olomouc

Přednesl: starosta

hlasování: pro 6

8. Prodej a pronájem majetku obce.

- a) odprodej hasičského vozidla Š 706 RT/CAKr do kovošrotu za aktuální cenu po jeho vyřazení z evidence
- b) pronájem ženižního úkrytu bezplatně převedeného do majetku obce od AČR. (Hodnota 106 596,- Kč).
- c) pronájem pozemků obce o celkové výměře 15,3457 ha - zájem ZD Hněvotín

hlasování: pro 6

Přednesl: starosta

informace

9. Stanovisko k výstavbě technologického parku

Trvá zastupitelstvo obce svým souhlasným stanovisku k vybudování Technologického parku spol. GEMO v k.ú. Hněvotín i přes nesouhlasné stanovisko orgánů ministerstva zemědělství

Přednesl: starosta

hlasování: pro 6

10. Různé:

Výběr dodavatele zakázky malého rozsahu

Zadání zakázek malého rozsahu na dílčí práce a dodávky materiálu při rekonstrukci ZŠ dle rozhodnutí komise pro zadávání veřejných zakázek:

- sádkartonové úpravy stropů – Montážní firma Svoboda Olomouc
- instalatérské a topenářské práce včetně dodávek materiálu - INTOP Olomouc
- elektro- instalační práce Elektrobau-Olomouc
- malířské práce-BEPA Olomouc
- dodávky počítačového a audiovizuálního vybavení-Systemic spol.s r.o.
- podlahářské práce fy – Pečivová Olomouc
- dodávka prosklené přepážky- VPO Protivanov
- vzduchotechnika –Faxa-Straka s.r.o.

Informace o stavu prací v ZŠ

Přednesl: místostarosta Miloslav Antl

informace

- 5 -

Pokračování výstavby v obci

- komunikace za školou (Sova-Niessner) – K potoku
- budova Mateřské školy č. 101
- rekonstrukce komunikací ul. Topolanská
- rekonstrukce komunikací ul. Velký Klupoř

Přednesl: starosta

informace

Volby do Senátu Parlamentu ČR a Zastupitelstva Olomouckého kraje

Přednesl: místostarosta Ing. Tomáš Dostál

informace

Prodloužení doby rekultivace skládky TKO Hněvotín do 31. 6. 2010.

Přednesl: Josef Studený

informace

Nákup mobilního, světelného, signalizačního zařízení na měření a informaci o rychlosti projíždějících vozidel.

Přednesl: místostarosta Miloslav Antl

hlasování: pro 6

Nákup nábytku a počítačové techniky pro pedagogický sbor ZŠ z ušetřených prostředků z rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2008.

Přednesl: starosta

hlasování : pro 5

zdržel se 1

Umožnění odkupu pozemku obce p. Snídalovi , Hněvotín č. 93

Přednesl: starosta

hlasování: pro 6

II. Diskuse :

Studený: upozornuje na znečišťování polních cest a pálení škodlivých věcí

Millerová: lze prodloužit provozní dobu v MŠ do 16.30h?

Starosta: podejte žádost v MŠ

Millerová: sběry nebezpečného a objemového odpadu šli by uskutečnit ještě jednou v létě?

Starosta: příště budeme informovat o možnostech

Millerová: lze omezit zákaz vstupu psů na hřiště a do restaurace?

Antl: pozemky jsou obecní i majetkem FC, byly problémy se psy i majiteli psů, proto taková opatření.

Starosta: doplnil – problémy se psy v celé obci, toulaví psi, útulek drahý, uvažujeme o zřízení kotce.

Skácel: za údržbu veřejných ploch před domem vychází obec občanům málo vstříc, jelikož

zapůjčení vysokozdvížného žebříku na den za 150,- Kč je moc.

- 6 -

starosta: údržba obce je čím dál dražší, vážíme si těch, kteří si před domem udržují zeleň, nesouhlasíme s tím, že obce občanům nevychází vstříc.

Onderka: před firmou Hanzl opravit ukončení splaškové kanalizace, poškozeno napojením firmy GEMO, u p. Beranové opravit chodník

Starosta: zkontrolujeme a budeme řešit

Šimonek: ředitel ZŠ dlouhodobě nemocen, jedna učitelka odchází, je zabezpečen začátek školního roku?

Starosta: ředitel má zástupce, proběhlo výběrové řízení na nového učitele. V říjnu nebo listopadu vás pozveme na otevření nového pavilonu pro 1.-3. tř. v budově čp. 250

Onderka: výstavba na konci obce? (za čp. 227)

Starosta: uvažujeme o prodeji soukromému subjektu, byl by zájem o výstavbu dvou bytových domů, zatím není rozhodnuto.

12. Usnesení - viz příloha

13. Závěr

Starosta se se všemi přítomnými rozloučil a poděkoval za účast.

V Hněvotíně 19.8.2008

Zapsala: Iveta Vyroubalová

Ověřovatelél: Miloslav Antl

Ing. Tomáš Dostál

Zpráva o činnosti obecního úřadu od 11. zasedání zastupitelstva obce

Po 11. zasedání zastupitelstva obce, dne 26. června 2008 zabezpečoval obecní úřad běžnou administrativu a chod obce.

Největší podíl času věnovaly v tomto období administrativní pracovnice vyhodnocení a propočtům odběrů pitné vody a vody odváděné splaškovou kanalizací a následnému výběr poplatků.

Vzhledem k přiděleným dotacím byla urychleně dopracována dokumentace pro stavební řízení na celkovou revitalizaci místní části Kout. (Územní řízení bude ukončeno v nejbližších dnech).

Je zpracován geometrický plán zóny za hřištěm (na stole) a začíná konkrétní jednání a prodej jednotlivých stavebních parcel.

Bylo zahájeno kolaudační řízení na obě kanalizace, vodovod a plynovod k Potoku a dešťové kanalizace Za školou.

Dále jsme řešili převody pozemků v majetku státu na obec, organizovali oslovování a zadávání dílčích zakázek na stavebních úpravách ZŠ.

Techničtí zaměstnanci obce provedli veškeré demoliční práce v budově ZŠ (jen pro zajímavost firmy to nabízeli za cca 200 000,-Kč).

Dále pokračovali v zednických a obkladačských pracích.

Mimo to prováděli za pomoci brigádníků sekání trávy a běžný úklid obce a zabezpečovali provoz vodních zdrojů a splaškové kanalizace.

V závěru června proběhl odpočet vodoměrů.

OÚ zabezpečoval úkoly z usnesení.

Nepodařilo se uspokojivě splnit bod G/3.

Inventarizace pozemků v užívání ZD je provedena ale je nezbytná celková inventarizace všech pozemků v majetku obce, mnohdy upřesnění na místě samém a časově je to nezvladatelné. Předseda výboru pro životní prostředí a zemědělství nemohl být uvolněn ze žňových prací. Žádám zastupitelstvo o posunutí tohoto termínu do prosince 2008.

Byly řešeny diskuzní vystoupení, žádosti a připomínky občanů z minulého veřejného zasedání i průběžně podávanými připomínkami občanů oznámených na OÚ.

- řešení připomínky kolegy Jurtíka a celé problematické skládky bylo odloženo do konce roku 2008
- připomínka p. Kalába k měření rychlosti byla akceptována a bude nakoupeno signalizační zařízení.
Na rozhlas jsou různé názory (sobota 10.00 –stížnost).
pondělí a středa kolem 17.30 hod.
Upřesnění sekání trávy pro hluchnost – jediná připomínka – zatím nebudeme reagovat vyhláškou.
- p. Mišákové o odvodnění vjezdu – bude provedeno v měsíci září po dokončení prací v základní škole
- p.Šaka k slabému tlaku a výpadkům dodávky vody- reklamace Arko (příští týden) další jednání
- p. Ličková k praskajícímu RD – situaci zlepší celková rekonstrukce zřejmě v r.2009 jinak musí být majitelem osloven KÚ Olomouckého kraje, který je majitelem komunikace
- p. Blaťák – posunutí hranice obce (dopravní značku) tak výrazně mimo zastavěnou část, nelze. Zkusíme projednat se SSOK výsadbu porostu.
- p. Šutová – rozhlas do ulice K potoku bude instalován až na nové sloupy veřejného osvětlení v měsíci říjnu

- Dále dotazy a žádosti vyloženě soukromého charakteru.

K další činnosti obecního úřadu se dostaneme při projednávání jednotlivých bodů programu dnešního zasedání.

Na dotazy jsem připraven odpovědět v diskuzi.

Děkuji Vám za pozornost..

Vyhodnocení plnění usnesení z 11. zasedání zastupitelstva obce Hněvotína dne 26. 6. 2008

Kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení z minulého zasedání a konstatuje, že je plněno ve všech bodech,

mimo bod G/3 kde v kapitole „ukládá“

**bylo uloženo Výboru pro životní prostředí a zemědělství
„provést inventarizaci pozemků v užívání ZD a jiných uživatelů“**

Práce na kontrole a porovnání pozemků byly zahájeny. Vyvstal problém komplexní kontroly všech pozemků v majetku obce jejich zdokumentování.

Pro obrovskou časovou náročnost a současné zaneprázdnění předsedy výboru i starosty obce navrhuje kontrolní výbor přesunout termín do konce roku 2008 a práce spojit s pravidelnou inventarizací majetku obce.

Navrhujeme schválit změnu termínu splnění v bodě G/3 v usnesení zastupitelstva
z 26. 6. 2008 **do 31. 12. 2008**