

# Usnesení

## z 6. zasedání zastupitelstva obce, konaného dne 6. 8. 2019

### Zastupitelstvo obce

#### A/ Bere na vědomí:

1. Zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení.
2. Zprávu o činnosti obecního úřadu od 5. zasedání zastupitelstva.
3. Dopis Hejtmana Olomouckého kraje.
4. Situaci na trhu v oblasti stavebnictví při zadávání „ Opravy střechy KD“.
5. Uzavření smlouvy obce s Mgr. Jakubem Šilarem na poskytování manažerských služeb na poskytnutí dotací na „ Výstavbu chodníku ZD po Mrazírny SAFI“.
6. Informaci o pokračující výstavbě v obci.
7. Informaci o kulturních a společenských akcích.
8. Informaci o nabídkách na zateplení zbývající části KD.
9. Informaci o nabídce ceny výstavby pomníku odboje.

#### B/ Schvaluje:

1. Rozpočtové opatření č. 7/2019.
2. Bezúplatný převod pozemku Státního pozemkového úřadu ČR, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha – Žižkov, parc. č. 441/2, zastavěná plocha o výměře 79 m2, v k.ú. Hněvotín do majetku obce Hněvotín.
3. Bezúplatný převod pozemků soukromých majitelů do majetku obce:  
parc. č. 978/6, orná půda o výměře 206 m2;  
parc. č. 978/7, orná půda o výměře 383 m2 ;  
parc. č. 978/11 orná půda o výměře 40 m2, vše v k.ú. Hněvotín.
4. Pronájem Restaurace za Kulturním domem Hněvotín – společnosti Nový Tropic s.r.o., Neředínská 7/48, 779 00 Olomouc.
5. Umístění stavby a zvláštní užívání komunikace a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti v rozsahu 1 273 m2, spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín-Podmokly, Teplická 874/8, pro uložení distribuční soustavy na pozemcích obce p.č. 1029/14, 1029/15, 1029/16, 456/2, 1029/12, 213/30, 456/1, 213/31, 1030/6, 213/33, 213/34, 213/32, 1153/1, 1140, 1153/2, 1155/2, 1206/2, 1139/2, 1032/7, 1029/2 v k.ú. Hněvotín.  
Pozemky jsou zaprané na LV 10001 u Katastrálního úřadu Olomouckého kraje, Katastrální pracoviště Olomouc.
6. Umístění stavby kabelového podzemního vedení spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín-Podmokly, Teplická 874/8 na akci „ Hněvotín , směr Lutín obnova Vnn, Knn“ a zvláštního užívání komunikací obce na parc. č. 1196, 1136, 213/36, 1066/2, 942/11, 1032/4, 940, 1068, 1032/5, 1137, 1032/7, 204, 938/6, 938/2, 1069 v k.ú. Hněvotín.

7. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti se spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín-Podmokly, Teplická 874/8, č. IV-12-8014704/3 na provoz distribuční soustavy na pozemcích obce parc. č. 927/42 a 1068. ( Z. Filip)
8. Uzavření smlouvy obce s Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, PSČ 779 00 o právu provést stavbu „ II/570 Slatinice – Olomouc“ na pozemcích obce parc. č. 1028/8, ostatní plocha, 1103/1 ostatní plocha a 1119 ostatní plocha. Pozemky jsou zaprané na LV 10001 u Katastrálního úřadu Olomouckého kraje, Katastrální pracoviště Olomouc.
9. Poskytnutí daru hl. organizátoru Mgr. Radimovi Kristekovi, Kníničky 25, 783 44 Drahanovice na akci „, Slaňování rozhledny na Velkém Kosíři s kulturním programem“ ve výši 3 000,-Kč
10. Odložení řešení předkupního práva na parc. č. 993/105 o výměře 484 m<sup>2</sup>, orná půda, parc. č. 993/106 o výměře 296 m<sup>2</sup>, orná půda, a parc. č. 993/107 o výměře 296 m<sup>2</sup>, orná půda na 7. zasedání v měsíci říjnu 2019.
11. Odkoupení části pozemku o výměře 178 m<sup>2</sup> pozemku parc. č. 502/34, orná půda, z důvodu výstavby vodárny Malý Klupoř, za cenu 400,-Kč/m<sup>2</sup>.
12. Úpravu rozsahu prací a zadání opravy střechy KD přímo nejvhodnější nabídce, která nepřesáhne 1 300 000,-Kč.
13. Úpravy interiéru sálu kulturního domu a přilehlých prostor - stávajícího stropu, instalaci promítacího zařízení a stahovacího promítacího plátna, žaluzií, vymalování sálu a přilehlých prostor a instalaci svinovacích mříží na šatnu a prodejní koutky a zřízení zásobovací rampy.
14. Nákup 200 ks nových čalouněných židlí, 20 stolů pro 6 osob a 20 stolů pro 4 osoby na obměnu současného vybavení.
15. Zateplení zbývajících obvodových zdí budovy kulturního domu.
16. Navýšení 2 zaměstnanců obecního úřadu na místo hlavní účetní na dobu 1 měsíce a Organizační pracovník na dobu 1 roku.
17. Směrnice obce k cestovním náhradám.
18. Plán veřejnosprávní kontrolní činnosti v roce 2019.
19. Zadání prací na základech a pilířích památníku odboje spol. Spro stavby, obchod, dopravu a služby Lutín, s.r.o., Slatinická 181, 783 49 Lutín za nabídnutou cenu 378 397,- Kč, včetně DPH, po kontrole a odsouhlasení položkového rozpočtu komisí obce.
20. Uzavření smlouvy obce s ČEZ Distribuce, a.s. Děčín-Podmokly, Teplická 874/8 o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene služebnosti č. IZ-12-8001893/SOBS VB/02 na provoz distribuční soustavy na pozemcích obce parc. č. 455, 1029/2, 1029/3 a 1155/2 v k.ú. Hněvotín a dohodu o umístění stavby.

21. Komisi k předání a převzetí funkce „Referent financování a rozpočtu obce – hlavní účetní“ ve složení:  
předseda: Ing. Libor Blaťák - předseda finančního výboru  
člen: Ing. Ivo Černý - předseda kontrolního výboru  
člen: Iveta Čechová - předávající  
člen: Marcela Pluskalová - přebírající  
člen: Ing. Dana Gýblová - nezávislý odborný orgán
22. Zadání zakázky na zateplení zbývajících částí kulturního domu spol. TRAWEKO 96 s.r.o. za nabídnutou cenu 1 444 496,- Kč včetně DPH
23. Zadání návrhu obou variant propojení Hněvotína a Topolan projektantce dopravních staveb Ing. Lindě Smítalové a zadat zpracování 2 variant řešení:  
- chodník s povoleným vjezdem cyklistů po západní straně komunikace;  
- rozšíření tělesa komunikace III/5709 po obou stranách o 1,2 – 1,5 m pro cyklisty, za nabídnutou cenu 24 025,-Kč včetně DPH a geodetické zaměření za 27 467,-Kč včetně DPH.

#### **C/ Doporučuje:**

1. Majitelé pozemku parc. č. 345/12, orná půda, podat žádost o změnu územního plánu do projednávání 1. změny územního plánu obce.

#### **D/ Ukládá:**

1. Uzavřít smlouvy a dodatky v bodě B tohoto usnesení.  
Plní: starosta srpen – září 2019
2. Komisi pro zadávání veřejných zakázek, vybrat na zakázku „Oprava střechy KD“ nejvýhodnějšího uchazeče tzv. z ruky a navrhnout starostovi obce uzavření smlouvy o dílo.  
Plní komise srpen – říjen 2019
3. Uzavřít smlouvu o dílo na akci Oprava střechy KD.  
Plní: starosta srpen – říjen 2019
4. Provedení veřejnosprávní kontroly finančního hospodaření obce dle schváleného plánu.  
Plní předsedové finančního, kontrolního a školského výboru 2019
5. Připravit Návrh rozpočtu obce na rok 2020 a připravit Rozpočtový výhled na léta 2020-2022.  
Plní: předseda finančního výboru, starosta a místostarostové obce září 2019

V Hněvotíně 6. 8. 2019

Zapsal: Lukáš Koníček

.....*Koníček*.....

Starosta obce: Ing. Jaroslav Dvořák



Ověřovatelé zápisu:

Petr Niessner

Mgr. Lucie Přikrylová