

**Vyhodnocení vlivů
Změny č.2
Územního plánu Hněvotín
na udržitelný rozvoj území**



KINĀSĀNĀ

břez en 2026

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE:

OBJEDNATEL:

Obec Hněvotín

Hněvotín 47, 783 47 Hněvotín

Petr Niessner, starosta

POŘIZOVATEL:

Obecní úřad Hněvotín

Hněvotín 47, 783 47 Hněvotín

Petr Niessner, starosta obce / oprávněná úřední osoba pořizovatele

Ing. Ivana Kašparová, zástupce pořizovatele

ZPRACOVATEL:

knesl kynčl architekti s.r.o.

Šumavská 416/15, 602 00 Brno

IČ: 47912481

Zpracovatel oddílu A

RNDr. Jiří Kocián

AGERIS s.r.o.

Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

Ing. Alexandr Mertl, držitel autorizace podle zákona č. 100/2001 Sb., §19 a § 24 (osvědčení MŽP ČR o odborné způsobilosti k hodnocení vlivu staveb a činností na životní prostředí č. j. 961/196/OPV/93 ze dne 7. 6. 1994, prodloužené rozhodnutím MŽP č. j.: MZP/2021/710/6317 ze dne 14. 1. 2022 do 31. 12. 2026

Zpracovatel oddílu B, C, D

knesl kynčl architekti s.r.o.

doc. Ing. arch. Jakub Kynčl, Ph.D., ČKA 02 672

Ing. arch. Jiří Knesl

Ing. arch. Bohuš Zoubek

Ing. arch. Jan Špirit

Ing. arch. Lenka Hlušková

Obsah:

A. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na životní prostředí.....	5
B. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.....	9
C. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území.....	11
D. Vyhodnocení vlivů Územního plánu Hněvotín na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území.....	33
E. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska vyváženosti vlivů na životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území.....	41

A. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na životní prostředí

A. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na životní prostředí

Toto vyhodnocení je připojeno v samostatné příloze „Změna č.2 Územního plánu Hněvotín – Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí“, jejímž zpracovatelem je RNDr. Jiří Kocián a zodpovědným projektantem Ing. Alexandr Mertl, držitel autorizace podle zákona č. 100/2001 Sb., §19 a § 24 (osvědčení MŽP ČR o odborné způsobilosti k hodnocení vlivu staveb a činností na životní prostředí č. j. 961/196/OPV/93 ze dne 7. 6. 1994, prodloužené rozhodnutím MŽP č. j.: MZP/2021/710/6317 ze dne 14. 1. 2022 do 31. 12. 2026.

Posouzení je zpracováno na základě požadavku Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, uplatněného v rámci stanoviska č. j. KUOK 46310/2025 ze dne 10. 4. 2025 k návrhu obsahu Změny č. 2 Územního plánu Hněvotín, na vyhodnocení vlivů navrhované změny na životní prostředí (SEA vyhodnocení).

Předkládaná dokumentace představuje hodnocení SEA, které je zpracováváno metodou interaktivního posouzení “ex-ante“, vytvářené souběžně s návrhem posuzovaného územního plánu.

Vyhodnocení obsahuje toto shrnutí:

Hlavním předmětem je posouzení dílčích změn a jejich kumulativních a synergických vlivů a návrh opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných významných záporných vlivů na životní prostředí.

Další kapitoly obsahují posouzení návrhu změny ÚP ve vztahu k jiným územně plánovacím koncepcím (k Politice územního rozvoje České republiky, k Územnímu rozvojovému plánu a k Zásadám územního rozvoje Olomouckého kraje) a k cílům ochrany životního prostředí obsaženým ve Státní politice životního prostředí České republiky 2030, zhodnocení předpokládaného vývoje dílčích problémů a jevů životního prostředí, pokud by změna územního plánu nebyla uplatněna, údaje o charakteristikách, problémech a jevech životního prostředí, které by mohly být uplatněním změny územního plánu významně ovlivněny, porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů ve srovnání se současným stavem a jejich zhodnocení, popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných významných záporných vlivů na životní prostředí. zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do změny územního plánu, vyhodnocení možných přeshraničních vlivů změny územního plánu na životní prostředí, souhrnné vypořádání požadavků uplatněných ve stanovisku příslušného úřadu k návrhu obsahu změny územního plánu a návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí.

Hlavním výsledkem posouzení je stanovení akceptovatelnosti změny územního plánu jako celku a jejich jednotlivých dílčích změn.

Potenciální výrazně negativní vlivy jsou identifikovány u celkem čtyř dílčích změn – Z2/10(+11), Z2/12, Z2/13 a Z2/22 – ve všech případech na půdu a horninové prostředí, a to z důvodu relativně významných záborů zemědělské půdy s I. třídou ochrany.

U ostatních dílčích změn buď nejsou identifikovány žádné negativní vlivy, nebo je identifikován jen mírně negativní vliv na půdu a horninové prostředí. V některých případech jsou naopak identifikovány kromě indiferentních vlivů i mírně pozitivní vlivy (zejm. na obyvatelstvo a lidské zdraví).

Za kumulativní až synergický negativní vliv lze považovat celkový rozsah nových záborů zemědělské půdy s I. či II. třídou ochrany novými partiemi zastavitelných ploch.

Jiné významné negativní kumulativní ani synergické vlivy nejsou očekávány.

Všechny dílčí změny lze hodnotit jako změny akceptovatelné. V případě změn s výrazně negativními vlivy na půdu a horninové prostředí je jejich akceptovatelnost dána zejména dvěma faktory. Jedním z nich je celkový rozsah zemědělské půdy s různými třídami ochrany ve správním území obce (minimální celkové zastoupení půd s nižší mírou ochrany v území) a druhým rozložení zemědělské půdy s různou mírou ochrany v území (půdy s nižší mírou ochrany nenasazují na stávající zastavěné území, a tudíž nejsou pro stavební rozvoj obce využitelné). K akceptovatelnosti daných dílčích změn přispívají i skutečnosti, že nejde o zábory zemědělské půdy extrémního rozsahu a že dané rozvojové plochy organicky navazují na stávající stabilizované plochy stejného či obdobného charakteru.

Změna č. 2 ÚP Hněvotín v dostatečné míře respektuje cíle stanovené relevantními strategickými dokumenty.

**B. Vyhodnocení vlivů Změny
Územního plánu Hněvotín na
evropsky významné lokality nebo
ptačí oblasti**

B. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Krajský úřad Olomouckého kraje vydal stanovisko, že hodnocená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000. Oddíl B VVURÚ není v tomto smyslu zpracován.

**C. Vyhodnocení Změny Územního
plánu Hněvotín na hospodářský
rozvoj a soudržnost společenství
obyvatel území**

C. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

C.1. Úvod

Jedním z cílů územního plánování podle § 38 odst. 1 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů je „vytvářet předpoklady pro udržitelný rozvoj území spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.“

Hodnocení je provedeno vzhledem k ÚAP ORP Olomouc 2024 (dále také „ÚAP“).

Tab. B.1.1.: Obsah oddílu C VVURÚ.

	Obsah oddílu C	Náplň vyhodnocení
C.1.	Úvod	
C.2.	Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v ÚAP Olomouc 2024 (Pozitiva, Negativa, požadavky na zadání ÚP v kartě obce – Hněvotín, problémy k řešení v ÚP)	Vyhodnocení Karty obce Hněvotín ÚAP ORP Olomouc
C.3.	Vyhodnocení vlivů územního plánu na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech	Průzkumy a rozborů nebyly zpracovány
C.4.	Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v PÚR ČR	Vyhodnocení kap. 2.2 PÚR ČR
C.5.	Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v ÚRP	ÚRP neobsahuje priority
C.6.	Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v ZÚR OK	Vyhodnocení kap. A ZÚR OK
C.7.	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivý hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území	Požadavky z vyhodnocení nevyplývaly
C.8.	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů	Závěr

Všechny dokumenty jsou v tomto oddílu hodnoceny ve vztahu k hospodářskému rozvoji a soudržnosti společenství obyvatel. Hodnocení ve vztahu k příznivému životnímu prostředí je uvedeno v oddílu A. VVURÚ.

C.2. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v ÚAP Hněvotín (pozitiva, negativa, požadavky na zadání ÚP, problémy k řešení v ÚP)

Hlavním cílem hodnocení je posoudit

- a) vliv územního plánu ve znění změny na zjištěná pozitiva a negativa konkretizovaná v kartě obce pro společenský a hospodářský pilíř,
- b) vliv územního plánu ve znění změny na požadavky na zadání ÚP identifikované pro Hněvotín (v kartě obce Hněvotín),
- c) vliv územního plánu ve znění změny na vymezené problémy k řešení v ÚP identifikované pro Hněvotín.

Hodnocení je provedeno v tematických okruzích pro skutečnosti zjištěné v ÚAP (v kartě obce Hněvotín) týkajících se hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel území (nikoliv okruhů týkajících se životního prostředí):

Hodnocené tematické okruhy dle ÚAP:

- **širší územní vztahy**
- **prostorové a funkční uspořádání území**
- **struktura osídlení**
- **sociodemografické podmínky a bydlení**
- příroda a krajina (řešeno v okruhu týkající se životního prostředí)
- vodní režim a horninové prostředí (řešeno v okruhu týkající se životního prostředí)
- kvalita životního prostředí (řešeno v okruhu týkající se životního prostředí)
- zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa (řešeno v okruhu týkající se životního prostředí)
- **občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství**
- **dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti**
- **ekonomické a hospodářské podmínky**
- **rekreace a cestovní ruch**
- **bezpečnost a ochrana obyvatel**

Hodnocení je v tabulkách provedeno komentářem.

C.2.1. Širší územní vztahy

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Obec se rozkládá cca 7 km jihozápadně od města Olomouce, protéká jí Hněvotínský potok, který se vlévá do potoku Stouska. Obec je dostupná autobusovou dopravou. Obec je členem sdružení obcí mikroregionu Kosířsko a občanského sdružení Region Haná.	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum. Vymezeny jsou plochy a dopravní systémy podporující a zkvalitňující silniční vazby obce s přílehlými území v rámci regionu.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
-	-

C.2.2. Prostorové a funkční uspořádání území

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Neortogonální návsní lokace vsi vrcholně středověkého až pozdně středověkého založení s návší kyjovitého tvaru, historický stavební fond velmi málo narušen, Jádro zůstává kompaktní a zřetelně vymezeno a je tvořeno typem okrouhlé návsi s řadovou hanáckou zástavbou zemědělských usedlostí, které jsou situovány okapem do uličního prostoru a mají neoplocenou předzahrádku.	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum, Změnou nejsou navrhovány rozsáhlé urbanizující struktury.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Navazující novodobá plošná zástavba jak obytná, tak výrobní historické jádro prakticky pohlcuje, charakter sídla zcela změněn. Patří mezi obce nejvíce postižené suburbanizací.	Územní plán ve znění změny omezuje toto negativum především vhodnou koncepcí rozvoje území a vymezením lokalit v obci, kde lze zástavbu rozvíjet.

C.2.3. Struktura osídlení

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Obec není centrem osídlení.	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum především vhodnou koncepcí rozvoje území.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
-	-

C.2.4. Sociodemografické podmínky a bydlení

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Za období 2018 – 2022 přibyl počet obyvatel primárně z důvodu přistěhovaných, sekundárně narozených. Poměr důchodců a dětí je v mírný prospěch dětí. Výstavba bytů na počet obyvatel byla v období 2013 – 2022 nadprůměrná v rámci ORP. V rámci období 2008 – 2022 stabilní, kladné přírůstky počtu obyvatelstva, krom roku 2021, kdy byl přírůstek záporný. Pracovně-obytná funkce obce.	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum především vhodnou koncepcí rozvoje území. Změna navrhuje částečné doplnění využití pro obytnou funkci, čímž se podmínky pro vznik rodinných domů a počtu obyvatel zvyšují.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
-	-

C.2.5. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Vysoká občanská vybavenost. V obci: MŠ, úplná ZŠ, kulturní sál (250 míst), ordinace lékaře pro dospělé, ordinace lékaře pro děti. Standard dostupnosti 600 m pro MŠ splněn téměř na celém území, časový standard 30 minut dostupnosti pro ZŠ splněn pro celé území. Standard dostupnosti 600 m pro ordinace praktického lékaře a lékaře pro děti a dorost splněn pro velkou část území. Standard dostupnosti 15 minut pro knihovny a 2 km pro pošty splněn pro celé území.	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum. Vymezeny a stabilizovány jsou plochy občanského vybavení a smíšeného bydlení pro zajištění základního vybavení a vybavení v oblasti školství a zdravotnictví.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Chybí zubní ordinace a lékárna, ovšem obec leží v těsné blízkosti jádrové části Olomouce s množstvím těchto zařízení	Územní plán ve znění změny omezuje toto negativum. Vymezeno je dostatečné množství ploch smíšené obytných a ploch občanského vybavení, jejichž podmínky využití vytváří předpoklady pro budoucí umístění menších zdravotních zařízení.

C.2.6. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Dobré napojení na nadřazenou silniční síť (sil. II/570 na D46); NTL plynovod; vodovod + vlastní zdroje na katastru; splašková kanalizace. V roce 2024 vybudovaná cyklostezka Hněvotín – Lutín.	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum. Vymezeny a stabilizovány jsou plochy dopravní infrastruktury a technické infrastruktury pro zajištění dobrého napojení na nadřazenou silniční síť a technickou infrastrukturu.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Slabá cyklistická infrastruktura.	Územní plán ve znění změny omezuje toto negativum. Vymezeny jsou plochy veřejných prostranství, které umožní rozvoj cyklistické sítě v obci.

C.2.7. Ekonomické a hospodářské podmínky

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Zaměstnavatel nad 200 zaměstnanců, ZD - dostatek pracovních příležitostí; stávající poměrně rozsáhlé plochy výroby a podnikání. Denní pracovní mobilita je 79 dojíždějících do obce a 294 vyjíždějících z obce. Vyjíždějící denně pracovní jezdí primárně do Olomouce (69,4 %), následuje Šternberk (4,1 %) (zdroj: statistický	Územní plán ve znění změny má pozitivní vliv na zlepšení situace v oblasti nezaměstnanosti. Změna podporuje vznik pracovních míst v obci a zvýšení mobility obyvatel obce a okolí, neboť vytváří podmínky pro hospodářský rozvoj a pro rozvoj dopravní infrastruktury.

geoportál, aplikace mobilita). Ekonomická struktura průmyslově obslužná.	
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
-	-

C.2.8. Rekreace a cestovní ruch

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Komplexní sportovní areál.	Územní plán ve znění změny podporuje toto pozitivum, a to především vymezením a stabilizováním ploch občanské vybavenosti sport.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Ve volné krajině prakticky neexistuje prostor pro rekreaci obyvatel obce; neprostupnost krajiny; podprůměrný potenciál cestovního ruchu v rámci obcí ORP Olomouc.	Územní plán ve znění změny omezuje toto negativum především vhodnou koncepcí rozvoje území a vymezením ploch veřejných prostranství v krajině pro vytvoření cyklostezek. To umožní využití rekreačního potenciálu území.

C.2.9. Bezpečnost a ochrana obyvatel

Pozitiva dle ÚAP	Vlivy územního plánu
Hasičská zbrojnice dobrovolných hasičů, standard dostupnosti 1 km splněn pro celé území	Územní plán ve znění změny posiluje toto pozitivum především vymezením a stabilizováním ploch smíšených obytných venkovských, které umožňují umístování a vznik těchto zařízení.
Negativa dle ÚAP	Vlivy územního plánu
-	-

C.2.10. Vyhodnocení požadavků na zadání ÚP

Požadavky na zadání ÚP	Vlivy územního plánu
respektovat historickou strukturu jádra obce	Změna toto s ohledem na zadání neřeší. Územní plán ve znění změny i tak plní požadavek na respektování historické struktury jádra obce, a to především stabilizováním ploch v této oblasti vymezených a stanovením podmínek k jejich využití.
prověřit a zohlednit v ÚP Plán místního ÚSES ORP Olomouc, vymezení rozvojových ploch ve vazbě na kvalitu ZPF	Změna toto s ohledem na zadání neřeší. I tak je vymezení rozvojových ploch řešeno s ohledem na ochranu ZPF.
řešit realizaci zeleně v krajině - zasakovacích pásů remízků apod.	Změna toto s ohledem na zadání neřeší. Územní plán ve znění změny i tak plní požadavek na

Požadavky na zadání ÚP	Vlivy územního plánu
	řešení zeleně v krajině a vytváří plochy, jejichž podmínky využití tyto záměry povolují.
vytvořit podmínky pro zvýšení potenciálu cestovního ruchu	Změna toto s ohledem na zadání neřeší. I tak Územní plán ve znění změny vytváří podmínky pro řešení především vhodnou koncepcí rozvoje území a vymezením ploch veřejných prostranství v krajině pro vytvoření cyklostezek. To umožní využití rekreačního potenciálu území.

C.2.11. Problémy k řešení ÚP

Problémy k řešení ÚP	Vlivy územního plánu
DO-07 - Zatížená komunikace II/570 prochází zastavěným územím Hněvotína. Prověřit v ÚP obce možnost obchvatu - prověřeno bez navržení změn	Změna toto s ohledem na zadání neřeší. Územní plán ve znění změny prověřuje dopravní infrastrukturu v rámci obce Hněvotín a nenašla vhodné řešení, které by v rámci nástrojů Územního plánu dokázalo tento problém vyřešit.
VI-09 - Čistírna odpadních vod a výtopna pro obec Lutín leží na území obce Hněvotín	Změna toto s ohledem na zadání neřeší. Územní plán ve znění změny prověřuje technickou infrastrukturu v rámci obce Hněvotín a nenašla vhodné řešení, které by v rámci nástrojů Územního plánu dokázalo tento problém vyřešit.

C.3. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycených v územně analytických podkladech, například skutečnosti zjištěné v doplňujících průzkumech a rozborech

Vyhodnocení neidentifikovalo žádné jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v ÚAP ORP Olomouc 2024.

C.4. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v politice územního rozvoje

Celostátní priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území jsou stanoveny v kapitole 2.2 Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 (dále také „PÚR ČR“).

V následujícím přehledu jsou vyhodnoceny přínosy územního plánu ve znění změny k naplnění celostátních priorit PÚR ČR.

Tab. C.4.1.: Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění celostátních priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v PÚR ČR

PÚR ČR	Přínos územního plánu
(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.	Ochrana a rozvoj hodnot území je v Územním plánu zajištěna stanovením Základní koncepce rozvoje území obce (viz Oddíl II. výrokové části ÚP). V této koncepci je zahrnuta ochrana a rozvoj sídla a jeho částí, krajiny, historických i kulturních hodnot. Změna č. 2 ÚP Hněvotín tuto koncepci významně nemění.
(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí, ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	Územní plán ve znění změny vytváří předpoklady pro existenci a rozvoj zemědělské výroby, a to především vymezením ploch zemědělských a ploch výrobních všeobecných a stanovením podmínek jejich využití (viz Oddíl VI. výrokové části ÚP). Zároveň zohledňuje ochranu lesních porostů a vodních ploch především vymezením ploch lesních všeobecných a vodních a vodohospodářských všeobecných a stanovením podmínek jejich využití (viz Oddíl VI. výrokové části ÚP) a umožňuje rozvoj ekologických funkcí krajiny, např. stanovením Koncepce uspořádání krajiny nebo vymezením územního systému ekologické stability (viz Oddíl V. výrokové části ÚP).

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vytváří rovnocenné podmínky pro všechny sociální vrstvy, nenavrhuje prostorově segregovaná území s negativním vlivem na soudržnost obyvatel.</p>
<p>(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem center osídlení, oblastí, os a záměrů vymezených v PÚR ČR.</p>	<p>Územní plán ve znění změny byl zpracován jako komplexní dokument s vazbami na nadřazenou územně plánovací dokumentaci, územně plánovací dokumentaci okolních obcí a územně plánovací podklady, řeší komplexně využití území a byl zpracován ve spolupráci s jeho obyvateli a uživateli a v souladu s PÚR ČR.</p>
<p>(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.</p>	<p>Územní plán ve znění změny respektuje principy integrovaného rozvoje území, jako objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.</p>
<p>(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v strukturálně postižených krajích a hospodářsky a sociálně ohrožených územích a napomoci tak řešení problémů v těchto územích. Vytvářet podmínky pro zvýšení mobility a dostupnosti.</p>	<p>V územním plánu ve znění změny jsou územní podmínky a lokalizace zastavitelných ploch nastaveny tak, aby nabízely řešení problémů a důsledků hospodářských změn v území. Funkční využití zastavitelných ploch nabízí polyfunkční využití, které může napomoci řešení těchto problémů.</p>
<p>(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.</p>	<p>Územní plán ve znění změny posiluje polycentrický rozvoj sídelní struktury zejména prostřednictvím stanovení podmínek využití ploch, které umožňují existenci a rozvoj bydlení, podnikatelských aktivit, občanského vybavení a veřejné infrastruktury a tím podporuje postavení obce v rámci systému osídlení (viz Hlavní výkres Z2/1/02.1 a Oddíl VI. výrokové části ÚP).</p>

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů) a zároveň předcházet vzniku dalších takto znehodnocených území. Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.</p>	<p>Územní plán ve znění změny navrhuje plochy transformační a vytváří předpoklady pro kvalitní rozvoj obce, přičemž klade důraz na zachování kompaktního tvaru zástavby, který umožňuje efektivní využití území a hospodárné nakládání s veřejnou infrastrukturou a na polyfunkční využití území (tedy mísení funkcí, které nejsou ve vzájemném střetu; viz Hlavní výkres Z2/1/02.1). Ochrana nezastavěného území je zajištěna prostřednictvím podmínek využití ploch v nezastavěném území (zejména ploch lesních všeobecných, zemědělských všeobecných, smíšených krajinných všeobecných a vodních a vodohospodářských všeobecných), viz Oddíl VI. výrokové části ÚP.</p>
<p>(20) Chránit přírodní funkce a krajinné hodnoty před negativními vlivy vytvářením podmínek pro umístování rozvojových záměrů do co nejméně konfliktních lokalit a podporovat potřebná zmírňující a případně kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti respektovat veřejné zájmy ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněných oblastí přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Dále vytvářet územní podmínky pro zvyšování a udržování ekologické stability volné krajiny, zajištění ekologických funkcí přírodních stanovišť a jejich obnovu, implementaci a respektování územních systémů ekologické stability, ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích a zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.</p>	<p>Územní plán ve znění změny respektuje veřejné zájmy např. na ochranu biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí. Vytváří územní podmínky pro zvyšování ekologické stability a zajišťování ekologických funkcí, pro implementaci a respektování ÚSES i další úpravy krajiny směřující ke zvýšení její rozmanitosti a odolnosti vůči erozi (viz Oddíl V. výrokové části ÚP). V Územním plánu jsou respektovány všechny oblasti s ochranným režimem a ochranná pásma, čímž Územní plán přispívá k jejich ochraně.</p>

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezení ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vytváří dobré podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka a pro předcházení environmentálních problémů (viz Oddíl V. výrokové části ÚP a Hlavní výkres Z2/1/02.1). Územním plán nenavrhuje řešení, ve kterém by docházelo ke srůstání jednotlivých sídel.</p>
<p>(21) Vymežit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vymezuje a chrání pozemky pro vytvoření systému veřejně přístupné zeleně. Vytvořeny jsou podmínky pro pestrou a dobře prostupnou krajinu. Vymezeny jsou plochy, které mohou sloužit krátkodobé rekreaci. Stabilizovány jsou plochy s pozemky lesa a místních i účelových komunikací, tím jsou vytvořeny podmínky pro rozvoj lesních porostů a prostupnosti krajiny a různé formy rekreace (viz Část Oddíl V. výrokové části ÚP).</p>
<p>(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo). Centra osídlení v turisticky atraktivních oblastech, s ohledem na specifické místní podmínky a hodnoty z hlediska kulturního a přírodního dědictví, pokud možno rozvíjet jako póly rozvoje cestovního ruchu poskytující vybavenost pro rekreaci a zázemí pro turisty.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vytváří podmínky pro rozvoj a využití území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu včetně pobytové rekreace, rekreace v krajině, turistiky nebo cykloturistiky a svým řešením podporuje propojení zajímavých míst (viz Hlavní výkres Z2/1/02.1 a Oddíl V. a Oddíl VI. výrokové části ÚP).</p>

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených dopravních záměrů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).</p>	<p>Územní plán ve znění změny zajišťuje dobré podmínky pro dopravní dostupnost území zejména vymezením ploch dopravy všeobecné, včetně zajištění územních podmínek pro statickou dopravu (viz Koncepce dopravní infrastruktury – Oddíl IV. výrokové části ÚP a Hlavní výkres Z2/1/02.1), a zabezpečuje prostupnost územím. Územní plán vytváří dobré podmínky pro technickou infrastrukturu stanovením koncepce technické infrastruktury a vymezením ploch s rozdílným způsobem využití a stanovením jejich podmínek využití (viz Oddíl IV. a VI. výrokové části ÚP).</p>
<p>(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména u center osídlení a uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Při vymezování nových zastavitelných ploch zohledňovat možnost napojení na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou, pěší).</p>	<p>Územní plán ve znění změny vymezuje stabilizované i návrhové plochy pro veřejná prostranství a dopravu a stanovuje podmínky ploch tak, aby byla zajištěna plynulost dopravy a bezpečnost obyvatelstva. Stanovením koncepce dopravní infrastruktury (viz Oddíl IV. výrokové části ÚP) Územní plán zajišťuje dobré podmínky pro všechny druhy dopravy a dostupnost území.</p>

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti a skladování na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových, logistických nebo zemědělských areálů.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vytváří vhodné podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti a dopravy na bydlení (viz Oddíl III. a VI. výrokové části ÚP a Hlavní výkres Z2/I/02.1). V Územním plánu jsou plochy bydlení navrženy s dostatečným odstupem od areálů s výrobní činností.</p>
<p>(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho, přehřívání atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu.</p> <p>V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha.</p> <p>Při vymezení zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.</p>	<p>Územní plán ve znění změny zajišťuje územní ochranu před potenciálními riziky a přírodními katastrofami stanovením koncepce protipovodňové a protierozní ochrany (viz Oddíl V. výrokové části ÚP). Stanovením podmínek ploch s rozdílným způsobem využití vytváří podmínky pro možnost realizace protipovodňových opatření i opatření na zadržení vody v krajině a pro zadržování, vsakování a využívání srážkových vod.</p>
<p>(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvláště odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.</p>	<p>Změna č. 2 nemění strukturu uspořádání ploch určených pro různé záměry v záplavovém území Q100 toku Blata. V Územním plánu je stanovena koncepce protipovodňové a protierozní ochrany a podmínky využití ploch umožňují v případě potřeby realizaci ochranných protipovodňových opatření ve všech plochách bez nutnosti změny ÚP. Změna č. 2 tuto koncepci nemění ani nevymezuje nové zastavitelné plochy v aktivní zóně záplavového území.</p>

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami. Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vytváří podmínky pro zkvalitnění dostupnosti obce a navrhuje veřejnou infrastrukturu koordinovaně v přiměřeném rozsahu vzhledem k velikosti sídla a jeho infrastruktury (viz Koncepce dopravní infrastruktury v Oddílu IV. výrokové části ÚP).</p>
<p>(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby udržitelného rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně zelené infrastruktury a veřejných prostranství. Vytvářet podmínky pro rozvoj území s dostupnou krajinou a sídelní zelení a pro rozvoj kvalitních veřejných prostranství s dostatečným zastoupením vegetačních prvků. Návrh a ochranu kvalitních městských nebo venkovských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností. Při vymezování ploch bydlení a stanovování podmínek pro rozvoj bydlení zohledňovat požadavky na veřejná prostranství.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vytváří podmínky pro rozvoj území z dlouhodobého hlediska a navrhuje komplexní řešení ve spolupráci s veřejností.</p>

PÚR ČR	Přínos územního plánu
<p>(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Zlepšovat prostupnost měst a obcí pro environmentálně šetrné formy dopravy a vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.</p>	<p>Územní plán ve znění změny zlepšuje stávající způsob obsluhy území dopravní infrastrukturou, vytváří podmínky pro návrh a ochranu kvalitních uličních prostorů a veřejné infrastruktury (viz Oddíl IV. výrokové části ÚP).</p>
<p>(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti. Je nezbytné vytvářet územní podmínky pro zásobování pitnou vodou a pro optimální odvádění a čištění odpadních vod. Při vymezování nových zastavitelných ploch zohledňovat možnost napojení na stávající veřejnou technickou infrastrukturu.</p>	<p>Územní plán ve znění změny vymezuje plochy pro zajištění dobrých podmínek pro dodávky vody a také odkanalizování území. Stabilizuje stávající systém zásobování vodou a odkanalizování území a vymezením ploch technické infrastruktury určených pro stavby vodojemů napomáhá k rozvoji zásobování vodou území.</p>
<p>(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, případně z dalších nízkouhlíkových zdrojů, včetně zajištění bezpečného zásobování území energiemi, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik.</p>	<p>Územní plán ve znění změny stanovuje podmínky pro rozvoj a realizaci lokálních výroben energie.</p>
<p>(31a) Prověřovat podmínky v území pro snížení množství oxidu uhličitého formou jeho ukládání do přírodních horninových struktur a upřesnění vymezování ploch a koridorů pro zařízení k ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur včetně vymezování ploch a koridorů pro přepravní síť.</p>	<p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín tuto problematiku neřeší.</p>

C.5. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v územním rozvojovém plánu

Dne 28.08.2024 vydala vláda České republiky usnesením č. 581 první územní rozvojový plán. Dle § 319 odst. 1 stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, první územní rozvojový plán obsahuje pouze nadregionální ÚSES a záměry dopravní a technické infrastruktury, jež jsou vymezeny v zásadách územního rozvoje a u nichž marně uplynula lhůta pro soudní či správní přezkum. Dle § 319 odst. 5 stavebního zákona se pro první územní rozvojový plán nepoužije ustanovení § 73 odst. 3 stavebního zákona (tj. nadřazená územně plánovací dokumentace je závazná pro obsah navazující územně plánovací dokumentace) do doby vydání jeho změny.

Z výše uvedeného tedy vyplývá, že první územní rozvojový plán neobsahuje priority územního plánování, ani není závazný pro obsah územního plánu ve znění změny.

C.6. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje

Krajské priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území jsou stanoveny v kapitole A Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění aktualizací č. 1, 2b, 3, 2a, 4, 5 a 7 (dále také „ZÚR OK“).

V následujícím přehledu jsou vyhodnoceny přínosy územního plánu ve znění změny k naplnění priorit ZÚR OK.

C.6.1. Priority územního plánování (dle kap. A.1. odst. 1 ZÚR OK)

ZÚR OK	Přínos územního plánu
<p>Priority územního plánování na území Olomouckého kraje se stanovují s cílem vytvořit vyvážený vztah podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích. V souladu s charakterem území kraje jsou v ZÚR OK zohledněny celostátní a krajské priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje vyjádřené v dokumentech Politika územního rozvoje ČR (dále v textu Politika územního rozvoje ČR, popř. PÚR ČR), Strategie udržitelného rozvoje ČR a v rozvojových dokumentech pořízených Olomouckým krajem;</p>	<p>Územní plán ve znění změny nadále respektuje priority územního plánování stanovené ZÚR OK, Změna č. 2 ÚP Hněvotín tyto priority ve svém rozsahu naplňuje a není s nimi v rozporu.</p>

C.6.2. Vymezení cílů a návrh podmínek pro hledání řešení k jejich naplnění (dle kap. A.1. odst. 2 ZÚR OK)

ZÚR OK	Vyhodnocení
<p>Stanovit koncepci rozvoje území se zaměřením zejména na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • urbanistickou koncepci (vymezení rozvojových oblastí a os, specifických oblastí a stanovení podmínek pro provádění změn v území); • koncepci rozvoje technické a dopravní infrastruktury; • koncepci ochrany přírodních zdrojů; • koncepci systému ekologické stability, při respektování přírodních a kulturních hodnot v území; 	<p>V platném ÚP Hněvotín jsou stanoveny všechny výše zmíněné koncepce. Změna č. 2 ÚP Hněvotín tyto koncepce zachovává.</p>
<p>Konkretizovat ochranu veřejných zájmů v území;</p>	<p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín aktualizuje veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace vymezené ÚP Hněvotín.</p>
<p>Promítnout do řešení území strategické cíle vyplývající zejména z Politiky územního rozvoje ČR, Programu rozvoje územního obvodu Olomouckého kraje a dalších rozvojových dokumentů včetně dokumentů přijatých EU;</p>	<p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín respektuje strategické cíle strategických dokumentů.</p>

C.6.3. Priority v oblasti soudržnosti společenství obyvatel (dle kap. A.1. odst. 3 ZÚR OK)

ZÚR OK	Vyhodnocení
<p>Pro územní plány obcí se v oblasti posílení sociální soudržnosti v území stanovuje zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zachovat a rozvíjet současný stav polycentrického osídlení Olomouckého kraje; • vymezit plochy a koridory veřejné infrastruktury přiměřené velikosti a funkčnímu významu obce, a to zejména vzhledem ke stavu a očekávanému vývoji dopravní obslužnosti území; • plochy bydlení vymezovat s ohledem na posílení sociální soudržnosti obyvatel území, zejména zamezovat územní segregaci obyvatel na základě požadavků vyplývajících z regionálního a oborového plánování (zejména komunitního plánování); • věnovat maximální pozornost lokalizaci území se zvýšenou mírou nezaměstnanosti a negativních sociálně ekonomických jevů (sociálně vyloučených lokalit), zejména velkých sídlišť, která vytvářejí ohrožení soudržnosti společenství obyvatel území. Tato území navrhovat k řešení v rámci systému regionálního, komunitního a jiných forem podpory (např. programů regenerace sídlišť); • v oblasti venkova vytvářet podmínky pro řešení rozvoje bydlení a poskytování služeb (zdravotních, kulturních, sociálních, rekreačních, lázeňských); • vytvářet podmínky k zajištění ochrany civilizačních a kulturních hodnot v území; • vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území, obyvatelstva a civilizačních hodnot před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zvýšit funkčnost a akceschopnost složek integrovaného záchranného systému jako nástroje ke snížení dopadů nepříznivých účinků mimořádných událostí na obyvatelstvo; • v oblasti ochrany obyvatel a obrany státu dále prohloubit systém varování obyvatelstva, stanovit podmínky pro zóny havarijního plánování a situování těchto zón; • akceptovat další relevantní podmínky stanovené v kapitole L; 	<p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín nemá vliv na polycentrické uspořádání území. Změna č. 2 ÚP Hněvotín respektuje stávající trasy technické infrastruktury a upravuje některé návrhové trasy technické infrastruktury. Změna č. 2 ÚP Hněvotín dopomáhá předcházet sociální segregaci zejména upravením stanovené urbanistické koncepce a vymezením ploch pro rezidenci v adekvátním rozsahu vzhledem k potřebám území. Stanovením základní koncepce rozvoje území rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot jsou zajištěny podmínky k ochraně civilizačních a kulturních hodnot v území. Stanovením koncepce vodních toků a protipovodňové ochrany jsou vytvořeny podmínky k ochraně území před přírodními katastrofami. Změna č. 2 ÚP Hněvotín respektuje podmínky stanovené v kapitole L.</p> <p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín prostřednictvím zpřísnění prostorové regulace chrání stabilizované plochy smíšené obytné před změnami území, které by výrazným způsobem měnily stávající charakter území. Tím je dána větší váha udržení stabilního prostředí v takto definovaných plochách.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • respektovat stávající a navržené dopravní tahy umožňující zajištění územních vazeb s Polskou republikou a sousedními kraji; 	<p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín respektuje stávající dopravní tahy.</p>

C.6.4. Priority v oblasti hospodářského rozvoje (dle kap. A.1. odst. 4 ZÚR OK)

ZÚR OK	Vyhodnocení
Změnami v území vytvářet podmínky pro posílení hospodářské výkonnosti Olomouckého kraje, zejména ve specifických oblastech se sociálně ekonomickými problémy;	Změna č. 2 ÚP Hněvotín upravuje rozsah ploch výrobních všeobecných, aby odpovídal aktuálním potřebám území. V případě plochy na hranici Hněvotína a Olomouce jde o záměr ve prospěch inovačních technologií.
Spoluvytváření předpokladů pro řešení podmínek zaměstnanosti obyvatel v Olomouckém kraji vnímat jako jeden z hlavních úkolů změn v území. Vytvářet územně plánovací předpoklady pro snižování nezaměstnanosti obyvatel, především posílením nabídky ploch pro podnikání a s ohledem na diferencované předpoklady jednotlivých regionů a obcí (zejména ve specifických oblastech rozlišovat jejich charakter);	Změna č. 2 ÚP Hněvotín upravuje rozsah ploch smíšených výrobních všeobecných a podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití dle aktuálních podmínek a potřeb v území. Tím jsou vytvořeny předpoklady pro snižování nezaměstnanosti a vznik pracovních příležitostí. V případě plochy na hranici Olomouce a Hněvotína jde o záměr ve prospěch inovačních technologií, které potenciálně vytvářejí pracovní příležitosti k činnostem s vysokou přidanou hodnotou.
Vytvářet v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn a podporovat restrukturalizaci ekonomiky opírající se zejména o využití komparativních výhod území;	Změna č. 2 ÚP Hněvotín upravuje podmínky využití ploch s rozdílným způsobem využití dle aktuálních potřeb v území a tím přispívá k vytvoření podmínek pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn. V případě ploch na hranici Olomouce a Hněvotína jde o záměr ve prospěch inovačních technologií, které potenciálně vytvářejí prostor pro nové druhy pracovních příležitostí.
Navrženou koncepcí územního rozvoje vytvořit podmínky k omezení, nebo alespoň k minimalizaci negativních dopadů na zaměstnanost Olomouckého kraje;	Změna č. 2 ÚP Hněvotín úpravou jednotlivých koncepcí a vymezením ploch určených pro rozvoj výroby vytváří podmínky k minimalizaci negativních dopadů na zaměstnanost a růstu pracovních příležitostí.
Vzhledem k velkému rozsahu chráněných částí území z hlediska ochrany přírody v oblasti rozvoje zemědělské výroby a lesního hospodářství, podporovat mimoprodukční funkce zemědělství v krajině a mimoprodukční (zejména rekreační a ekologické) funkce lesů v oblastech zvýšeného veřejného zájmu o využití ploch pro rozvoj rekreace;	Změna č. 2 ÚP Hněvotín upravuje koncepci rekreace a tím přispívá k mimoprodukčnímu a rekreačnímu využití krajiny.

ZÚR OK	Vyhodnocení
<p>Pro územní plány obcí se v oblasti hospodářského rozvoje stanovuje zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> • zpřesnit vymezení strategických ploch kraje pro aktivity celostátního a nadmístního významu (dále „strategické plochy kraje“) dle podmínek pro využití území v rozvojových oblastech vyjádřených v kapitole B.; • vymežit plochy pro umístění podnikatelských aktivit, zohlednit při tom: <ul style="list-style-type: none"> ○ význam a polohu obce v rámci vymezených rozvojových os a oblastí; ○ návaznosti na vymezený nadřazený systém dopravní a technické infrastruktury; ○ stanovené zásady pro ochranu přírodních a kulturních hodnot území; ○ možnosti opětovného polyfunkčního využití opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields) • vymežit koridory pro dopravní a technickou infrastrukturu v souladu se ZÚR OK a upřesnit jejich polohu při zohlednění environmentálních limitů území; • vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro lázeňství a různé formy cestovního ruchu; • akceptovat další relevantní podmínky stanovené v kap. L.; 	<p>Změna č. 2 ÚP Hněvotín dle aktuálních potřeb území upravuje rozsah ploch výrobních všeobecných, upravuje rozsah ploch dopravy všeobecné a návrhové trasy sítě technické infrastruktury, stanovením koncepce rekreace a vymezením ploch veřejných prostranství za účelem výstavby cyklostezek vytváří podmínky pro rozvoj cestovního ruchu. Změna č. 2 ÚP Hněvotín akceptuje podmínky stanovené v kap. L. V případě plochy na hranici Hněvotína a Olomouce jde o záměr ve prospěch inovačních technologií s potenciálem nadmístního významu.</p>

C.7. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivý hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivý hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území z vyhodnocení žádné nevyplývaly.

C.8. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Územní plán Hněvotín ve znění změny převážně pozitivně reaguje na skutečnosti zjištěné v analýze pozitiv a negativ ÚAP SO ORP Olomouc 2024 týkající se okruhů spadající pod sociální a hospodářský pilíř. Stejně tak pozitivně reaguje na rozbor udržitelného rozvoje území, požadavky na zadání ÚP a vymezené problémy k řešení v rámci ÚP.

Změna ÚP posiluje pozitiva zejména v oblasti struktury osídlení, a to stanovením optimálního doplnění rozsahu koncepce bydlení. V oblasti sociodemografických podmínek a dopravní a technické infrastruktury územní plán posiluje identifikovaná pozitiva, a to zejména prostřednictvím stanovené koncepce dopravní infrastruktury. V oblasti ekonomických a hospodářských podmínek má územní plán pozitivní vliv na identifikovaná pozitiva, a to zejména prostřednictvím stanovené koncepce výroby (doplnění ploch výrobních všeobecných). V oblasti rekreace a cestovního ruchu má územní plán pozitivní vliv na identifikovaná pozitiva, a to zejména prostřednictvím stanovené koncepce občanského vybavení veřejné infrastruktury (rozvoj sportu a rekreace). Záměry, která by vedly k potencionálnímu prohlubování zjištěných negativ územní plán neobsahuje. Celkový vliv na zjištěná pozitiva a negativa, potenciálů a trendů je tak možno hodnotit jako potenciálně pozitivní.

V rámci zpracování Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebyly známy jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech. Prostřednictvím ÚP Hněvotín ve znění změny dochází k naplnění celostátních priorit PÚR ČR. Jednotlivě je možné hodnotit vliv ÚP na skutečnosti obsažené v prioritách PÚR ČR jako potenciálně indiferentní až pozitivní. První Územní rozvojový plán neobsahuje priority územního plánování, ani není závazný pro obsah územního plánu. Prostřednictvím ÚP Hněvotín ve znění změny dochází k naplnění krajských priorit ZÚR OK. Jednotlivě je možné hodnotit vliv ÚP na skutečnosti obsažené v prioritách PÚR ČR jako potenciálně indiferentní až pozitivní.

ÚP Hněvotín ve znění změny má celkově pozitivní vliv z hlediska hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel území.

D. Vyhodnocení vlivů Územního plánu Hněvotín na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

D. Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

D.1. Úvod

Účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů, kvalita podmínek pro ekonomický růst a zaměstnanost a kvalita podmínek pro sociální rozvoj jsou podle definice Komise OSN pro životní prostředí a rozvoj z roku 1987 třemi základními pilíři udržitelného rozvoje území (URÚ). Česká republika, resp. ČSFR, se ke konceptu udržitelného rozvoje, jak je vnímán ze strany OSN počínaje publikací jeho posléze obecně uznávané definice z Brundtlandově zprávy *Our common future* v roce 1987, přihlásila začleněním tohoto konceptu do zákona o životním prostředí č. 17/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to do § 6, jenž zní: „*Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů*”.

Obsah oddílu D (Vyhodnocení vlivů Změny Územního plánu Hněvotín na udržitelný rozvoj území, které spočívá v posouzení vztahu a zlepšování územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území) se skládá z těchto částí uvedených v tabulce:

Tab. D.1.1.: Obsah oddílu D VVURÚ.

kap.	Obsah oddílu D	Náplň vyhodnocení
D.1.	Úvod	
D.2.	Souhrn vyhodnocení předpokládaných vlivů ÚP na udržitelný rozvoj území z hlediska jednotlivých oddílů VVURÚ	Oddíl A, B, C VVURÚ
D.3.	Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek (vyhodnocení rozboru udržitelného rozvoje území)	Karta obce Hněvotín ÚAP ORP Olomouc
D.4.	Souhrnné vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území	Souhrnné vyhodnocení VVURÚ
D.5.	Závěr	Závěr VVURÚ

D.2. Souhrn vyhodnocení předpokládaných vlivů Územního plánu Hněvotín na udržitelný rozvoj území z hlediska jednotlivých oddílů VVURÚ

D.2.1. Oddíl A VVURÚ – Vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Z vyhodnocení vazeb ÚP Hněvotín ve znění změny č. 2 vzhledem k cílům ochrany životního prostředí v celostátních či krajských koncepčních dokumentech, lze konstatovat, že navržené plochy jsou po provedených úpravách ve většině případů v souladu s cíli ochrany životního prostředí. Dílčí nesoulad environmentálními cíli zejména z důvodu nežádoucí urbanizace ve spojení s velkoplošnými zábory doposud nezastavěné krajiny a orné půdy představují zejména výše uváděné soubory ploch s převahou rozdílného způsobu využití výrobního všeobecného a rozdílného způsobu využití ploch smíšených obytných. Potenciální výrazně negativní vlivy na hodnocenou složku (půdu a horninové prostředí), představují dvě lokality smíšené obytné a dvě lokality pro výrobu všeobecnou na úkor zemědělské půdy s I. třídou ochrany.

Všechny dílčí změny lze hodnotit jako změny akceptovatelné. V případě změn s výrazně negativními vlivy na půdu a horninové prostředí je jejich akceptovatelnost dána zejména dvěma faktory. Jedním z nich je celkový rozsah zemědělské půdy s různými třídami ochrany ve správním území obce (minimální celkové zastoupení půd s nižší mírou ochrany v území) a druhým rozložením zemědělské půdy s různou mírou ochrany v území (půdy s nižší mírou ochrany nenavazují na stávající zastavěné území, a tudíž nejsou pro stavební rozvoj obce využitelné). K akceptovatelnosti daných dílčích změn přispívají i skutečnosti, že nejde o zábory zemědělské půdy extrémního rozsahu a že dané rozvojové plochy organicky navazují na stávající stabilizované plochy stejného či obdobného charakteru

Na základě výstupů hodnocení je možno konstatovat, že koncepce Územního plánu Hněvotín ve znění změny je akceptovatelná s ohledem na navrhovaná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných významných záporných vlivů na životní prostředí. Tato opatření jsou taktéž souhrnně obsažena v kap. E.1.1. tohoto vyhodnocení.

D.2.2. Oddíl B VVURÚ – Vyhodnocení vlivů na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Krajský úřad Olomouckého kraje vydal stanovisko, že hodnocená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000. Oddíl B VVURÚ není zpracován.

D.2.3. Oddíl C VVURÚ – Vyhodnocení vlivů na hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Územní plán Hněvotín ve znění změny převážně pozitivně reaguje na skutečnosti zjištěné v analýze pozitiv a negativ ÚAP SO ORP Olomouc 2024 týkající se okruhů spadající pod sociální a hospodářský pilíř. Stejně tak pozitivně reaguje na rozbor udržitelného rozvoje území, požadavky na zadání ÚP a vymezené problémy k řešení v rámci ÚP.

Změna ÚP posiluje pozitiva zejména v oblasti struktury osídlení, a to stanovením optimálního doplnění rozsahu koncepce bydlení. V oblasti sociodemografických podmínek a dopravní a technické infrastruktury územní plán posiluje identifikovaná pozitiva, a to zejména prostřednictvím stanovené koncepce dopravní infrastruktury. V oblasti ekonomických a hospodářských podmínek má územní plán pozitivní vliv na identifikovaná pozitiva, a to zejména prostřednictvím stanovené koncepce výroby

(doplnění ploch výrobních všeobecných). V oblasti rekreace a cestovního ruchu má územní plán pozitivní vliv na identifikovaná pozitiva, a to zejména prostřednictvím stanovené koncepce občanského vybavení veřejné infrastruktury (rozvoj sportu a rekreace). Záměry, která by vedly k potencionálnímu prohlubování zjištěných negativ územní plán neobsahuje. Celkový vliv na zjištěná pozitiva a negativa, potenciálů a trendů je tak možno hodnotit jako potenciálně pozitivní.

V rámci zpracování Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území nebyly známy jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech. Prostřednictvím ÚP Hněvotín ve znění změny dochází k naplnění celostátních priorit PÚR ČR. Jednotlivě je možné hodnotit vliv ÚP na skutečnosti obsažené v prioritách PÚR ČR jako potenciálně indiferentní až pozitivní. První Územní rozvojový plán neobsahuje priority územního plánování, ani není závazný pro obsah územního plánu. Prostřednictvím ÚP Hněvotín ve znění změny dochází k naplnění krajských priorit ZÚR OK. Jednotlivě je možné hodnotit vliv ÚP na skutečnosti obsažené v prioritách PÚR ČR jako potenciálně indiferentní až pozitivní.

ÚP Hněvotín ve znění změny má celkově pozitivní vliv z hlediska hospodářského rozvoje a soudržnosti společenství obyvatel území.

D.3. Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek (vyhodnocení rozboru udržitelného rozvoje území)

Součástí rozboru udržitelného rozvoje území je vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek pro soudržnost společenství obyvatel území, pro hospodářský rozvoj a pro příznivé životní prostředí.

Vyhodnocení vyváženosti znamená hodnocení stavu tří „pilířů“ (sociální, ekonomický, environmentální) udržitelného rozvoje v obcích. Sociální, hospodářské a environmentální podmínky jednotlivých obcí jsou hodnoceny jako dobré nebo špatné. Obec Hněvotín je vyhodnocena následovně (příčemž znaménko „+“ označuje dobrý stav územních podmínek a znaménko „-“ označuje špatný stav územních podmínek):

Tab. D.3.1.: Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek.

<i>pilíř</i>	<i>hodnocení</i>	<i>odůvodnění</i>
příznivé životní prostředí	-	rozsáhlé plochy zem. půdy (náchylné k větné a vodní erozi), nedostatek přirozených ekosystémů, chybí lesní porosty
hospodářský rozvoj	+	stav je dobrý - pracovní příležitosti v obci i dobrá dostupnost krajského města, nabídka ploch pro rozvoj podnikání a výroby
soudržnost obyvatel	+	stav je dobrý - OV i TI v obci postačuje potřebám místních obyvatel, velmi dobrá dostupnost do OC → pracovní příležitosti, vyšší OV; v obci fungují společenské spolky

V Rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP Olomouc (dále jen „RURÚ“) je pozitivně hodnocena vyváženost vztahu územních podmínek s pilířem hospodářským i sociálním. Negativně je hodnocena vyváženost vztahu územních podmínek s pilířem životního prostředí.

D.4. Souhrnné vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Podstatou udržitelného rozvoje je naplnění tří základních cílů:

- účinná ochrana životního prostředí a šetrné využívání přírodních zdrojů;

- sociální rozvoj, který respektuje potřeby občanů;
- udržení vysoké a stabilní úrovně ekonomického růstu a zaměstnanosti.

Hodnocení bylo provedeno následujícím způsobem:

Hlavním cílem souhrnu vyhodnocení je posoudit vliv koncepcí územního plánu ve znění změny na jednotlivé pilíře URÚ.

Vyhodnocení je provedeno následujícím způsobem:

- Vyhodnocení vlivů na environmentální pilíř vychází z Vyhodnocení vlivů Změny ÚP Hněvotín na životní prostředí (SEA) z oddílu A. Vyhodnocení vlivů na sociální a ekonomický pilíř vychází z oddílu C.
- Vlivy ÚP ve znění změny na pilíře URÚ jsou členěny podle následující stupnice:
 - + pozitivní vliv,
 - 0 žádný nebo zanedbatelný vliv,
 - - negativní vliv.
- Hodnocení je doplněno textovým komentářem, který popisuje nejvýznamnější vlivy ÚP Hněvotín ve znění změny na udržitelný rozvoj území z pohledu jednotlivých pilířů.

pilíř URÚ	vliv ÚP	komentář
environmentální pilíř	0	S ohledem na výsledky vyhodnocení vlivů Změny č. 2 ÚP Hněvotín na životní prostředí (SEA) lze konstatovat, že řešení změny ÚP vykazuje na životní prostředí potenciálně negativní až indiferentní vliv. Záporné vlivy jsou identifikovány u celkem 9 lokalit dílčích změn a jejich celkový počet je také 9 (z toho 4 výrazně negativní). Kladné vlivy jsou identifikovány u celkem 8 lokalit dílčích změn a jejich celkový počet je 10 (z toho 1 výrazně pozitivní). Podíl lokalit s kladnými a zápornými vlivy je tedy vcelku vyrovnaný. Při celkovém zhodnocení ÚP ve znění změny lze konstatovat indiferentní vliv.
sociální pilíř	+	Změna č. 2 ÚP Hněvotín nezhoršuje podmínky pro bydlení, rekreaci a občanské vybavení a stanovením vhodných územních podmínek pro vznik pracovních příležitostí ve městě se zvýší jeho atraktivita a potenciálně i počet obyvatel, což podpoří soudržnost společenství obyvatel. Při celkovém zhodnocení ÚP ve znění změny lze konstatovat pozitivní vliv.
ekonomický pilíř	+	Změna č. 2 ÚP Hněvotín má potenciálně pozitivní vliv. Rozvoj průmyslové zóny v lokalitě řešeného území, která je výborně dostupná silniční dopravou a je dobře dostupná pomocí MHD, je ideální pro vznik podnikatelských aktivit, rozšíření rozmanitosti nabídky pracovních příležitostí pro obec i široké okolí. Předpokládaný rozvoj průmyslu v řešeném území je logickým krokem pro podporu místní ekonomiky s ohledem na již fungující podniky. Při celkovém zhodnocení ÚP ve znění změny lze konstatovat pozitivní vliv.

Dále je provedeno celkové hodnocení jednotlivých dílčích změn ve třech pilířích udržitelného rozvoje. Z hlediska environmentálního pilíře je převzato hodnocení z Vyhodnocení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí (SEA) tak, že výsledné hodnocení environmentálního pilíře je

vytvořeno z posouzení charakteristik životního prostředí a kalkulací jejich přibližného průměru hodnot posuzovaných složek životního prostředí. Většina hodnocených složek jsou vyhodnoceny jako indiferentní, ostatní složky: půda a horninové prostředí, biota, krajina a obyvatelstvo a lidské zdraví jsou vyhodnoceny s pozitivním vlivem či negativním vlivem na složky životního prostředí.

Dílčí změna	Environmentální pilíř	Sociální pilíř	Hospodářský pilíř	Vyváženost URÚ
Z2/01 Aktualizace zastavěného území	0	0	0	0
Z2/02 Soulad ÚP s platnou legislativou a standardem	0	0	0	0
Z2/03 Transformace ÚP do jednotného standardu územně plánovací dokumentace	0	0	0	0
Z2/04 Soulad s aktuálními ÚAP ORP Olomouc	0	0	0	0
Z2/05 Soulad s PÚR ČR, Územním rozvojovým plánem a ZUR Olomouckého kraje	0	0	0	0
Z2/06 Provéřit podmínky využití a prostorové uspořádání ploch	+2	+1	+1	+2
Z2/07 Aktuálnost využití zastavitelných ploch	0	0	0	0
Z2/08 Provéřit vymezení prvků regulačního plánu a stanovení požadavků na výstavbu	0	0	0	0
Z2/09 Plánovací smlouvy	0	0	+2	+2
Z2/10 Královská 1	-1	+1	+1	+1
Z2/11 Královská 2	-1	+1	+1	+1
Z2/12 Horní slavonínská 1	-1	+1	+1	+1
Z2/13 Horní slavonínská 2	-1	+1	+1	+1
Z2/14 Zahrádky u Lutína – úprava koridu technické infrastruktury	0	0	0	0
Z2/15 Cyklostezka Topolany	+1	+2	+1	+2
Z2/16 Volejbalové hřiště	0	0	0	0
Z2/17 Cesta u potoka	0	0	0	0
Z2/18 Prostranství u Sv. Floriána	0	0	0	0
Z2/19 Tělocvična	0	0	0	0
Z2/20 Park u hřbitova	+1	+2	+1	+2
Z2/21 Komunikace k tělocvičně	0	0	0	0
Z2/22 Pod skalou	-1	+1	+1	+1
Z2/23 Vodojem s vodárnou „Polcarka“	0	+1	+1	+2
Z2/24 Vodojem „Nad skalou“	0	+2	+1	+2
Z2/25 Cyklostezka pro spojení obcí Lutín a Olšany u Prostějova	0	+2	+1	+2
Z2/26 Vodní plocha „U struhy“ a obslužná komunikace	0	+1	0	0
Z2/27 Lávka přes dálnici D35 (cyklotrasa na Olomouc)	+1	+2	+1	+2
Z2/28 Cyklostezka Hněvotín – Olomouc	0	+2	+1	+2
Z2/29 Rodinný dům u družstva	0	+1	+1	+1
Z2/30 Technopark	0	0	0	0

D.5. Závěr

Územní plán určuje základní strategii pro rozvoj svého území s ohledem na podmínky udržitelného rozvoje a na hospodárné využívání území. Územní plán Hněvotín ve znění změny navazuje na ZÚR OK a PÚR ČR a podporuje příslušnými prostředky a nástroji územního plánování dosažení vyváženosti vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel řešeného území. Tímto způsobem Územní plán Hněvotín ve znění změny pozitivně přispívá k udržitelnému rozvoji území.

Územní plán Hněvotín ve znění změny prokazuje z obecné povahy i z konkrétní náplně několik přínosů vytvářením vhodných územních podmínek pro předcházení zjištěných rizik ovlivňujících potřeby současné generace obyvatel i pro předcházení předpokládaných ohrožení podmínek života generací budoucích.

Celkový vliv změny Územního plánu je hodnocen jako indiferentní až pozitivní. Na základě shrnutí vlivů řešení ÚP Hněvotín ve znění změny na tři základní pilíře vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj a na základě výsledků rozboru udržitelného rozvoje obsaženého v ÚAP SO ORP Olomouc, lze konstatovat, že řešení územního plánu podporuje stabilitu územních podmínek pro udržitelný rozvoj území – má indiferentní vliv na dobrý stav podmínek pro příznivé životní prostředí a má pozitivní vliv na dobrý stav podmínek pro soudržnost obyvatel a pro hospodářský rozvoj. Díky vzájemné koordinaci jednotlivých složek území při současném respektování optimální prostorové organizace území a jeho hodnot tak Územní plán vytváří vhodné podmínky pro harmonický rozvoj území.

Územní plán vytváří dobré podmínky pro vyváženost udržitelného rozvoje území. Celkový vliv Změny č. 2 ÚP Hněvotín na udržitelný rozvoj území lze vyhodnotit jako indiferentní až mírně pozitivní.

E. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska vyváženosti vlivů na životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území (udržitelný rozvoj území)

E. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska vyváženosti vlivů na životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

E.1. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivé životní prostředí

Z Oddílu A (Vyhodnocení SEA) vyplynuly uvedené požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivé životní prostředí. Ty lze souhrnně označit jako požadavky na rozhodování z hlediska životního prostředí.

Pro zajištění minimalizace vlivů na životní prostředí je třeba rozhodovat v plochách vymezených ve změně územního plánu jednak v souladu s podmínkami využití stanovenými pro plochy s rozdílným způsobem využití ve výrokové části územního plánu a v souladu s případně stanovenými specifickými podmínkami využití jednotlivých ploch, jednak v souladu s podmínkami a návrhy opatření tohoto vyhodnocení. Viz níže kapitola E.1.1.

Další případné požadavky mohou vyplynout z konkretizace jednotlivých záměrů a mohou být uplatněny v navazujících řízeních.

E.1.1. Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných významných záporných vlivů na životní prostředí

Dílkím kompenzačním opatřením ve vztahu k identifikovaným významným záporným vlivům daným novými zábory vysoce hodnotné zemědělské půdy je nové začlenění významných partií původní zastavitelné plochy Z24 do ploch zemědělských všeobecných (AU.226, AU.273, AU.275, AU.328, AU.342, AU.343), smíšených krajinných všeobecných (MU.229, MU.274), vodní a vodohospodářské všeobecné (WU.330) a lesní všeobecné (LU.345) v rámci nezastavěného území.

Žádná jiná opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných významných záporných vlivů na životní prostředí nejsou na úrovni územně plánovací dokumentace navrhována.

Možnosti eliminace, snížení či kompenzace identifikovaných záporných vlivů bude třeba řešit v navazujících řízeních.

E.2. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivý stav evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

Krajský úřad Olomouckého kraje vydal stanovisko, že hodnocená koncepce nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000. Tato kapitola není v rámci hodnocení VVURÚ zpracována, a tudíž z ní nevyplývají žádné požadavky.

E.3. Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivý hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel území

Z Oddílu C nevyplývaly žádné požadavky na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska zajištění územních podmínek pro příznivý hospodářský rozvoj a soudržnost společenství obyvatel.