



Z Á P I S

zasedání číslo 16 Zastupitelstva obce Hněvotín

konané dne 11. 2. 2025 v zasedací místnosti obecního úřadu Hněvotín od 18:00 hod.

Přítomno: 8 zastupitelů
Omluveni: Miloslav Antl
Neomluveni:
Předsedající: Petr Niessner
Zapisovatel*: Lenka Slehová
Ověřovatelé zápisu: Mgr. Lucie Přikrylová, Mgr. Iveta Šutová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení požadavků Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 - obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Do úplné verze Usnesení mohou občané v případě potřeby nahlédnout v souladu s příslušnými právními předpisy, a to na Obecním úřadě obce Hněvotín.

Zahájení jednání:

Jednání zahájil starosta obce Petr Niessner v 18: 00 hod.

Starosta obce Petr Niessner konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hněvotín, na internetových stránkách www.hnevotin.cz a v aplikaci Hlášení rozhlasu obce Hněvotín, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a že je z každého veřejného zasedání pořizován audiozáznam pro potřeby Obce Hněvotín.

Dále konstatoval, že je přítomno **8** členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

a. Volba zapisovatele

Starosta obce navrhl do funkce zapisovatele paní Lenku Slehovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** paní Lenku Slehovou do funkce zapisovatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/16Z/2025 bylo schváleno.

b. Program jednání

- 1. Zahájení
 - a. Volba zapisovatele
 - b. Program jednání
 - c. Volba ověřovatelů
- 2. Zpráva kontrolního výboru
- 3. Zpráva o činnosti obecního úřadu
- 4. Inventarizační zpráva Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p.o. za rok 2024
- 5. Roční účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p.o. za rok 2024
- 6. Inventarizační zpráva Obce Hněvotín za rok 2024
- 7. Zakázky malého rozsahu
 - a. Cyklostezka Hněvotín - Topolany
 - b. Vybavení interiéru ZŠ Hněvotín - **Nábytek**
 - c. Vybavení interiéru ZŠ Hněvotín - **Stolařské práce**
 - d. Elektronická úřední deska
 - e. Oprava bytová jednotky
- 8. Smlouvy obce a dodatky ke smlouvám
 - a. Dodatek smlouvy s AVE CZ
 - b. Územně plánovací smlouva
 - c. Dodatek č. 4 ke smlouvě o odběru biologické odpadu
 - d. Dodatek smlouvy k pronájmu pozemku č.p.147
- 9. Žádosti fyzických a právnických osob
 - a. MmOl pro změnu územního plánu tras cyklostezek
 - b. Změna územního plánu pro pozemek č.p. 927/7
 - c. Změna územního plánu pro poz.č.p.444/25
 - d. Změna územního plánu pro poz.č.p.993/48
 - e. Změna územního plánu pro poz.č.p.1028/4
 - f. Wanzl pro změnu stavby haly 009
 - g. Podpora sportovní akce - "Pohár Starostů 2025"
- 10. Různé
 - a. Kulturní a společenské akce
 - b. Pokračující výstavba v obci
 - c. Pověření starosty obce
 - d. Daňová vyhláška průmyslových zón
 - e. Zálohování PET lahví
- 11. Diskuse
- 12. Rozpočtová opatření
- 13. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** program 16. zasedání zastupitelstva obce v upřesněném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/16Z/2025 bylo schváleno.

c. Volba ověřovatelů

Starosta obce navrhl do funkce ověřovatele paní Mgr. Ivetu Šutovou a paní Mgr. Lucii Přikrylovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** do funkce ověřovatele paní Mgr. Ivetu Šutovou a paní Mgr. Lucii Přikrylovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

2. Zpráva kontrolního výboru

7/15Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje přidělení finančního, jednorázového daru v celkové výši 5 000 Kč pro podporu programu "Provoz vozidla k zajištění mobility klientů", kterou zajišťuje občanské sdružení Za sklem o. s. Olomouc IČ: 22901531 pro jednu hněvotínskou rodinu. Pověřuje tímto starostu k podpisu darovací smlouvy a příslušného rozpočtového opatření.

Smlouva podepsána dne 18.12.2024

8/15Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podpis Smlouvy č. Z_S24_12_8120092906 mezi Obcí Hněvotín IČ: 00 298 913 a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 290 035, za celkovou cenu díla 324 647 Kč bez DPH, pro stavbu přeložky vedení NN v lokalitě U Zahrádek p. č. 385/46, kNN dle projektového čísla IZ-12-8003912. Stavbu bude realizovat pro společnost ČEZ Distribuce společnost ELPREMONT elektromontáže s.r.o. a pověřuje starostu k podpisu uvedené smlouvy vč. rozpočtového opatření.

Smlouva podepsána dne 18.12.2024

9/15Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podepsat příslušnou veřejnoprávní smlouvu mezi Obcí Hněvotín IČ: 00298913 a Obcí Lutín IČ: 00299189 pro dofinancování nákladů díla, které nepokryly poskytnuté dotace z MMR - IROP a z Olomouckého kraje pro stavbu Cyklostezky Hněvotín - Lutín na částku do 1 526 608,44 Kč a tu přijmout do rozpočtu Obce Hněvotín v roce 2024 a pověřuje starostu obce k podpisu této smlouvy vč. rozpočtového opatření.

Smlouva podepsána dne 12.12.2024

10/15Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podpis Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo pro stavbu "Přístavba tělocvičny a stavební úpravy ZŠ Hněvotín" mezi Obcí Hněvotín IČ: 00298 913 a Stavební společností NAVRÁTIL, s.r.o. IČ: 469 72 021 a upravení smluvního rozpočtu na základě předložených změnových listů č. 1 - 18 v hodnotě méněprací 2 021 416,52 Kč bez DPH a v hodnotě víceprací 2 586 304,10 Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu příslušného Dodatku č.1 vč. rozpočtového opatření.

Dodatek č.1 podepsán dne 9.12.2024

11/15Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podpis Dohody č. 2 o změně veřejnoprávní smlouvy uzavřené 30.12.2003 ve znění Dohody č. 1 uzavřené 31.12.2015, jejímž předmětem je výkon přenesené působnosti na úseku přestupků mezi Obcí Hněvotín IČ: 00298913 a statutárním městem Olomouc IČ: 00299308 a pověřuje starostu k podpisu Dohody č. 2 s uvedenou změnou v čl. II odst.1 Dohody č. 1 s textem: "Za výkon přenesené působnosti uhradí obec částku ve výši 20% z celkové výše příspěvku na výkon přenesené působnosti pro obce v základním rozsahu stanovené dle zákona o státním rozpočtu a zveřejněné krajským úřadem Ol. Kraje podle přepočtu na každý kalendářní roku, a to vždy nejpozději do 30 června každého kalendářního roku po dobu trvání této smlouvy."

Dodatek č.2 podepsán dne 8.12.2024

22/11Z/2024

Zastupitelstvo Obce Hněvotín schvaluje podpis smlouvy obce Hněvotín IČ : 00 298 913 se společností CETIN, a.s., IČ: 04084063, o provedení stavby přeložky kabelového vedení spol. CETIN a smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku v majetku obce, vyvolané stavbou přechodu pro chodce a úpravou autobusových zastávek před základní školou a pověřují starostu k podpisu uvedených smluv vč. rozpočtového opatření.

ÚKOL TRVÁ - spol. CETIN připravuje smlouvu

Bod jednání přednese zastupitelka Mgr. Iveta Šutová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Zpráva o činnosti obecního úřadu

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta obce Petr Niessner.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu o činnosti obecního úřadu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Inventarizační zpráva Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p.o. za rok 2024

viz. Inventarizační zpráva Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p.o. za rok 2024.

přednesla předsedkyně školského výboru Mgr. Iveta Šutová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** inventarizační zprávu Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p.o. za rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/16Z/2025 bylo schváleno.

5. Roční účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p.o. za rok 2024

Na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 2 písm. o) zákona č.128/2000 Sb., o obcích a vyhlášky č.220/2013 Sb., o požadavcích na schválení účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, bylo navrženo schválit účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p. o., Hněvotín 250, 783 47, IČ: 70985979, za rok 2024 k rozvahovému dni 31. 12. 2024 a přesun kladného hospodářského výsledku z roku 2024, Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p. o., Hněvotín 250, 783 47, IČ: 70985979, do rezervního fondu organizace ve výši **294 120,39,- Kč** s tím, že o čerpání tohoto fondu rozhodne ředitel příspěvkové organizace.

přednesla předsedkyně školského výboru Mgr. Iveta Šutová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** roční účetní závěrka Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p. o. za rok 2024

a přesun kladného hospodářského výsledku z roku 2024, Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, p. o., Hněvotín 250, 783 47, IČ: 70985979, do rezervního fondu organizace ve výši **294 120,39,- Kč** s tím, že o čerpání tohoto fondu rozhodne ředitel příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/16Z/2025 bylo schváleno.

6. Inventarizační zpráva Obce Hněvotín za rok 2024

viz Inventarizační zpráva Obce Hněvotín za rok 2024.

přednesla místostarostka Mgr. Lucie Přikrylová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** inventarizační zprávu Obce Hněvotín za rok 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/16Z/2025 bylo schváleno.

7. Zakázky malého rozsahu

a. Cyklostezka Hněvotín - Topolany

Na základě jednání s magistrátem města Olomouce, které proběhlo zde na obecním úřadě dne 21. ledna 2025, byla dohodnuta s cyklo koordinátorem panem Ing. Losertem spolupráce při výstavbě cyklostezky z Hněvotína do Topolan. Je třeba zajistit, aby se cyklostezka neukončovala před vjezdem do Topolan a řešila se jakákoliv možnost i ve formě zúženého chodníku s možností vjezdu cyklistů. Je třeba vyloučit nebezpečné místo, neboť tato cyklistická komunikace bude sloužit především pro dojíždění a docházení dětí z Topolan do ZŠ Hněvotín. Hněvotín nechá zpracovat PD pro společné povolení a jako investor zrealizuje celou cyklostezku. Požádá město Olomouc o finanční příspěvek, který bude odpovídat příslušné částce za realizaci díla v katastrálním území Topolan. Z výše uvedených důvodů navrhuje zadat vypracování projektové dokumentace pro společné povolení cyklostezky Hněvotín - Topolany a zahájit jednání s MmOl pro vypracování příslušné smlouvy o spolufinancování této cyklostezky a chodníku.

Přednese starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** vypracování projektové dokumentace pro společné povolení cyklostezky Hněvotín - Topolany a pověřuje starostu k podpisu příslušné smlouvy vč. rozpočtového opatření a zahájit jednání s MmOl pro vypracování příslušné smlouvy mezi obcí Hněvotín a Statutárním městem Olomouc o výstavbě a spolufinancování stavby této cyklostezky.

Smlouva mezi magistrátem města Olomouc a Hněvotínem o spolufinancování stavby, bude následně předložena zastupitelstvu obce Hněvotín k hlasování.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/16Z/2025 bylo schváleno.

b. Vybavení interiéru ZŠ Hněvotín - MOBILIÁŘ

V měsíci prosinci 2024 vypsala pan ředitel Základní školy a Mateřské školy Hněvotín, výběrové řízení pro mobiliář odborných učeben a družiny, které jsou součástí stavby tělocvičny a odborných učeben školy. V řízení byly osloveny tři společnosti, které se zabývají vybavením základních a mateřských škol. Do uvedeného data 3. 2. 2025 byla podána pouze jedna cenová nabídka a to od společnosti MULTIP Moravia s.r.o., IČ: 166 27 971 za celkovou cenu 484 650 94,- Kč bez DPH.

Vybavení učeben obsahuje - *lavice, židle, katedry učitelů, specializované sestavy stolů pro laboratorní učebnu, aj. vybavení učeben*. Uvedené vybavení nebylo součástí výběrového řízení pro stavbu tělocvičny a

odborných učeben, neboť bude součástí majetku základní a mateřské školy. Škola ale nedisponuje pro pořízení mobiliáře uvedenou finanční částkou ve svém rozpočtu pro rok 2025.

Navrhujeme navýšit rozpočet základní a mateřské školy pro rok 2025 o částku 600.000,- Kč za účelem pořízení vybavení učeben a družiny. Faktury za pořízení mobiliáře budou doloženy zřizovateli do 30. 10. 2025.

přednesl předseda finančního výboru Ing. Libor Blafák

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** na základě výběrového řízení školy ze dne 23. 12. 2024 navýšit rozpočet Základní školy a Mateřské školy Hněvotín IČ: 709 85 979 pro rok 2025 o částku 600.000,- Kč za účelem pořízení mobiliáře pro nově vznikající učebny a družinu, které nebyly součástí výběrového řízení stavby tělocvičny a odborných učeben školy vč. rozpočtového opatření. Vyúčtování tohoto mimořádného finančního příspěvku bude doloženo zřizovateli proplacenými fakturami do 30. 10. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/16Z/2025 bylo schváleno.

c. Vybavení interiéru ZŠ Hněvotín - STOLAŘSKÉ PRÁCE

V měsíci prosinci 2024 vypsala pan ředitel základní a mateřské školy výběrové řízení pro stolařské práce nutné při výrobě vybavení nových odborných učeben a družiny, které se budují současně s novou tělocvičnou. Byly osloveny tři společnosti, které se zabývají výrobou nábytku pro základní a mateřské školy. Do uvedeného data 3. 2. 2025 byly podány tři cenové nabídky. Zadávacímu řízení vyhověly všechny tři nabídky a z těchto nám pan ředitel Mgr. Pekař předkládá ekonomicky nejvýhodnější nabídku od společnosti PROFEST Wood s.r.o., IČ: 02627817 za celkovou cenu 1.061 088,- Kč bez DPH. Stolařské práce pro vybavení učeben - *vestavěné skříně, nástavce, police, dřevěné madla, aj.*, nebyly součástí výběrového řízení pro stavbu tělocvičny a odborných učeben a bude také i součástí majetku základní a mateřské školy, která nedisponuje finanční částkou ve svém rozpočtu pro rok 2025 pro uvedené stolařské práce v interiéru nových učeben a družiny.

Navrhujeme navýšit rozpočet Základní školy a Mateřské školy Hněvotín pro rok 2025 o částku 1.300.000,- Kč za účelem úhrady stolařských prací při výrobě a instalaci vybavení učeben a družiny školy.

Přednesl předseda finančního výboru Ing. Libor Blafák

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** na základě výsledku z výběrového řízení školy ze dne 23. 12. 2024 navýšit rozpočet Základní školy a Mateřské školy Hněvotín IČ: 709 85 979 pro rok 2025 o částku 1.300 000,- Kč za účelem úhrady stolařských prací pro vybavení učeben a družiny školy, které nebyly součástí výběrového řízení stavby tělocvičny a odborných učeben školy vč. rozpočtového opatření. Vyúčtování tohoto mimořádného příspěvku bude doloženo zřizovateli proplacenými fakturami do 30. 10. 2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/16Z/2025 bylo schváleno.

d. Elektronická úřední deska

Elektronickou úřední desku uvažujeme umístit na průčelí obecního úřadu tak, abychom občanům zlepšili dostupnost dokumentů. Také spoluobčané na invalidním vozíku jistě tuto elektronickou verzi úřední desky ocení, protože je pro ně přístupnější. Uvědomujeme si, jak moc elektronická úřední deska uvolní ruce i administraci obecního úřadu, která řeší denně neustálé problémy s vyvěšováním a svěšováním mnohdy i rozsáhlých dokumentů, kterých neustále přibývá a tak svůj čas mohou věnovat důležitějším věcem, než je právě obsluha venkovní úřední desky. Navíc budeme mít jistotu z legislativního pohledu, že jsou dokumenty

zveřejněny v termínu a také moderní a atraktivní formou přiblížíme správu obce k občanům za splnění zákonných povinností. Navrhujeme pořízení Elektronické úřední desky od společnosti Galileo, která se zabývá výrobou těchto elektronických úředních desek a předložila nám nejvýhodnější nabídku pro Variantu 43" ZEĎ v hodnotě 174.400,- Kč. bez DPH vč. montáže.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** pořízení elektronické úřední desky od společnosti Galileo, která se zabývá výrobou těchto elektronických desek a předložila nám nejvýhodnější cenovou nabídku pro dodání elektronické úřední desky Varianta 43" ZEĎ v hodnotě do 200 000,- bez DPH vč. montáže a včetně rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/16Z/2025 bylo schváleno.

e. Oprava bytová jednotky

V měsíci lednu 2025 se uvolnila bytová jednotka 1+kk v přízemí bytového domu DPS. Před podpisem nájemní smlouvy s případným zájemcem je nutná dílčí rekonstrukce tohoto bytu. Oprava bytové jednotky bude spočívat v sanaci vlhkého zdiva, výměny ležaté kanalizace, instalaci nových elektrorozvodů a celkového vymalování bytu. Náklady na opravu bytu předpokládáme do výše 200.000,- Kč bez DPH.

přednesl předseda stavebního výboru JUDr. Ondřej Svaček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** opravu bytové jednotky v bytovém domě čísla popisného 38, který je v majetku obce Hněvotín. Oprava bude spočívat v sanaci vlhkého zdiva, výměny ležaté kanalizace, instalaci nových elektrorozvodů a celkového vymalování jednotky. Náklady na opravu přízemního bytu 1+kk předpokládáme do výše 200.000,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/16Z/2025 bylo schváleno.

8. Smlouvy obce a dodatky ke smlouvám

a. Dodatek smlouvy s AVE CZ

Společnost AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., zajišťuje na základě smlouvy o poskytnutí služeb při nakládání s odpady ze dne 18. 12. 2009 pro naši obec svoz a likvidaci odpadů. Na základě nárůstu mezd o cca 9%, pohonných hmot, energie vynaložené při spalování odpadů a také ke zvýšení základního poplatku za odstranění komunálních odpadů na skládce o 250,- Kč za 1 tunu dochází ke zvýšení jednotkových cen svozu a likvidaci odpadů od 1. 1. 2025.

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis Dodatku č. 9520206/12 mezi Obcí Hněvotín, IČ: 00298913 a společností AVE CZ odpadové hospodářství s. r. o, IČ: 493 56 089 za účelem úpravy cen v roce 2025 při poskytování služeb při nakládání s odpady v obci Hněvotín a pověřuje starostu k podpisu příslušného dodatku vč. rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/16Z/2025 bylo schváleno.

b. Územně plánovací smlouva

Společnost BPE Invest s.r.o., IČ: 221 85 852 zakoupila pozemek p. č. 927/47 za účelem výstavby čtyř rodinných domů. Výstavbu domů umožňuje i platný územní plán Obce Hněvotín, ale lokalita není vybavena odpovídající komunikací, vodovodem a veřejným osvětlením. Příslušná legislativa umožňuje Obci Hněvotín požadovat po investrovi plánované výstavby rodinných domů i výstavbu výše uvedené infrastruktury tzv. Územně plánovací smlouvou. Z těchto důvodů požadujeme po investrovi staveb čtyřech RD zbudování zpevněné komunikace, prodloužení vodovodního řádu a stavbu veřejného osvětlení s následným bezplatným předáním do majetku Obce Hněvotín. Navrhujeme podpis příslušné smlouvy, která stanoví pravidla při výstavbě čtyř rodinných domů v této lokalitě.

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis územně plánovací smlouvy mezi Obcí Hněvotín IČ: 00298913 a společností BPE Invest s.r.o., IČ: 221 85 852. Smlouva stanoví pravidla a požadavky Obce Hněvotín při výstavbě infrastruktury pro čtyři rodinné domy na pozemku č. p. 927/47 v majetku investora a pověřuje starostu obce k podpisu této příslušné smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 7 / Proti: 0 / Zdrželo se: 1

Usnesení č. 13/16Z/2025 bylo schváleno.

c. Dodatek č. 4 ke smlouvě o odběru biologického odpadu

Agrární středisko Žerůvky IČ: 28615506 zajišťuje od 24. 6. 2015 na základě Smlouvy o odběru a odvozu biologického odpadu svoz biologického odpadu v období března až listopad za pomoci čtyř velkokapacitních kontejnerů, které jsou v majetku střediska Žerůvky. Svoz je realizován vždy jednou týdně za cenu **23.000,- Kč s DPH/měsíc** na blízkou bio kompostárnu v majetku Agrárního střediska Žerůvky. Z důvodu zvýšení cen pohonných hmot a nákladů na provozování bio kompostárny žádá pan Ing. František Sekanina o navýšení paušální ceny **o 2.000,- Kč/měsíc**. Navrhujeme vypracování Dodatku č. 4 pro úpravu ceny dle žádosti.

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** na základě žádosti Ing. Františka Sekaniny podpis Dodatku č. 4 ke smlouvě o odběru a odvozu biologického odpadu ze dne 24. 6. 2015, mezi Agrárním střediskem Žerůvky IČ: 28615506 a Obcí Hněvotín IČ: 00298913, který navýší měsíční platbu o 2.000,- Kč na celkovou cenu **25.000,- Kč s DPH/měsíc** v období března až listopad a pověřuje starostu obce k podpisu příslušného Dodatku č. 4 vč. rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

d. Dodatek smlouvy k pronájmu pozemku č. p. 147

Obec Hněvotín v rámci výstavby kruhového objezdu v obci má od roku 2015 v pronájmu část pozemku p. č. 147 o výměře cca 6m² s umístěnou čekárnou na autobusové zastávce ze směru Olomouc. Nájemní smlouva byla sepsána s majitel uvedeného pozemku na období 10-ti let. S ohledem na konec nájmu, který nastane 28.února 2025, jsem požádal dne 10. 1. 2025 majitele pozemku o možnost prodloužení nájemní smlouvy. V případě, že majitelé budou souhlasit, tak navrhujeme podpis dodatku č. 1 za účelem prodloužení nájmu např. do doby možné výstavby rodinného domu na tomto pozemku. V opačném případě jsme nuceni demontovat čekárnu a opatřit pozemek stavbou oplocení.

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu mezi majiteli pozemku p. č. 147 v k. ú. Hněvotín a Obcí Hněvotín IČ: 00298913 za účelem prodloužení nájmu části pozemku p. č. 147 o výměře cca 6m² pro čekárnu na autobusové zastávce ze směru Olomouc a pověřuje starostu obce k podpisu příslušného dodatku vč. rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/16Z/2025 bylo schváleno.

9. Žádosti fyzických a právnických osob

a. MmOl pro změnu územního plánu tras cyklostezek

Na základě jednání s Magistrátem města Olomouc, které proběhlo na Obecním úřadě Hněvotín dne 21. ledna 2025, byl vypracován cyklo koordinátorem panem Ing. Losertem záznam o tématu cyklo dopravy mezi městem Olomoucí a Obcí Hněvotín. Zástupci Magistrátu města Olomouc v zápise žádají Obec Hněvotín o zanesení do Změny č. 2 územního plánu Hněvotín tyto trasy cyklostezek.

- 1) Obec Hněvotín zahrne do svého ÚP koridor pro cyklistickou dopravu vedený podél silnice II/570 z Hněvotína do Nedvězí s předpokládaným napojením projednávané trasy Nová Ulice (I. P. Pavlova) – Hněvotín v prostoru křižovatky u obalovny a dál k firmě Wanzl a firmě Spro.
- 2) Obec Hněvotín zahrne do svého ÚP koridor pro cyklistickou dopravu vedenou od Heliportu (Hněvotínské ul.) trasu která kopíruje starou historickou cestu spojující město Olomouc s obcí Hněvotín, která byla přetnuta a tím přerušena vybudovaným dálničním obchvatem v devadesátých letech a nějaké přemostění zde nebylo doposud zbudováno.
- 3) Obec Hněvotín zahrne do svého ÚP koridor pro cyklistickou dopravu vedenou směrem z obce Hněvotín do Topolan po pravé straně komunikace III/5709 z Hněvotína do Topolan na přilehlých pozemcích.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** zahrnutí do Změny 2 územního plánu Hněvotín tyto koridory pro cyklistickou dopravu na katastru Obce Hněvotín:

- 1) Obec Hněvotín zahrne do svého ÚP koridor pro cyklistickou dopravu vedený podél silnice II/570 z Hněvotína do Nedvězí s předpokládaným napojením dnes projednávané trasy Nová Ulice (I. P. Pavlova) –

Hněvotín v prostoru křižovatky u obalovny a dál k firmě Wanzl a Spro.

2) Obec Hněvotín zahrne do svého ÚP koridor pro cyklistickou dopravu vedenou od Heliportu (Hněvotínské ul.) trasu která kopíruje starou historickou cestu spojující město Olomouc s obcí Hněvotín, která byla přetnuta a tím přerušena vybudovaným dálničním obchvatem v devadesátých letech a nějaké přemostění zde nebylo doposud zbudováno.

3) Obec Hněvotín zahrne do svého ÚP koridor pro cyklistickou dopravu vedenou směrem z obce Hněvotín do Topolan po pravé straně komunikace III/5709 z Hněvotína do Topolan na přilehlých pozemcích .

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/16Z/2025 bylo schváleno.

b. Změna územního plánu pro pozemek p. č. 927/7

Majitel pozemku p. č. 927/7 v k. ú. Hněvotín žádá o změnu využití plochy pozemku o výměře 1532 m² z plochy zemědělské na plochu smíšenou obytnou (SX). Převážná část pozemku 927/7 je v územním plánu vedena jako zemědělská plocha s ozn. (NZ), jako okolní pozemky a malá část pozemku je ozn. (PV), jako veřejné prostranství. Obec Hněvotín neuvažuje ve Změně č. 2 územního plánu Hněvotín s rozšířením obytné zóny v této lokalitě obce.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **zamítá** žádost majitele pozemku p. č. 927/7 v k. ú. Hněvotín pro zanesení do Změny 2 územního plánu Hněvotín změnu využití plochy pozemku 927/7 o výměře 1532 m² z plochy zemědělské s ozn. (NZ) na plochu smíšenou obytnou s ozn. (SX). Obec Hněvotín neuvažuje ve Změně 2 územního plánu Hněvotín s rozšířením obytné zóny v této lokalitě obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/16Z/2025 bylo schváleno.

c. Změna územního plánu pro pozemek p. č. 444/25

Na základě Smlouvy o budoucí kupní smlouvě žádá pan *** o změnu využití části plochy pozemku p. č. 444/25 o výměře 235 m² a části pozemku p. č. 440 o výměře 465 m² z plochy výrobní a skladovací s ozn. (VX) na plochu smíšenou obytnou (SX). Okolní pozemky jsou v územním plánu obce Hněvotín určeny k zástavbě s ozn. (SX) - smíšené, obytné. Případnou změnou využití částí pozemků o celkové výměře 700 m² se nejedná o vytvoření nové lokality pro výstavbu, ale pouze o její zakončení v této lokalitě obce.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** žádost pana *** o změnu využití části plochy pozemku p. č. 444/25 o výměře 235 m² a části pozemku p. č. 440 o výměře 465 m² z plochy výrobní a skladovací s ozn. (VX) na plochu smíšenou obytnou s ozn (SX). Okolní pozemky jsou v územním plánu již určeny k zástavbě s ozn. (SX) - smíšené, obytné.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

d. Změna územního plánu pro pozemek p. č. 993/48

Majitel pozemku p. č. 993/48 v k. ú. Hněvotín žádá o změnu využití plochy pozemku o výměře cca 10.000 m² z plochy zemědělské na plochu smíšenou obytnou s ozn (SX). Pozemek p. č. 993/48 je v územním plánu veden jako zemědělská plocha s ozn. (NZ), jako okolní pozemky. Pozemek se nenachází ani v intravilánu obce a Obec Hněvotín neuvažuje ve Změně 2 územního plánu Hněvotín s rozšířením obytné zóny v této lokalitě obce.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **zamítá** žádost majitele pozemku p. č. 993/48 v k. ú. Hněvotín, který žádá o změnu využití části plochy pozemku o výměře cca 10.000 m² z plochy zemědělské na plochu smíšenou obytnou s ozn (SX). Pozemek p. č. 993/48 je v územním plánu veden jako zemědělská plocha s ozn. (NZ), jako okolní pozemky. Pozemek se nenachází ani v intravilánu obce a Obec Hněvotín neuvažuje ve Změně 2 územního plánu Hněvotín s rozšířením obytné zóny v této lokalitě obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/16Z/2025 bylo schváleno.

e. Změna územního plánu pro pozemek p. č. 1028/4

Společnost LC Hněvotín s.r.o. IČ: 065 32 063, žádá o změnu územního plánu spočívající ve změně využití ploch 310-PV (veřejné prostranství) na plochy VX (plochy výroby a skladování) u pozemků p. č. 1028/4, 1028/5, 1028/6, 1028/10, 1028/11, 1028/12. Společnost LC Hněvotín uvažuje o využití těchto ploch především ke skladování a k parkování osobních vozidel zaměstnanců uvedené společnosti.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** žádost Společnost LC Hněvotín s.r.o. IČ:065 32 063, pro změnu územního plánu spočívající ve změně využití ploch 310-PV (veřejné prostranství) na plochy VX (plochy výroby a skladování) u pozemků p. č. 1028/4, 1028/5, 1028/6, 1028/10, 1028/11, 1028/12. Společnost LC Hněvotín uvažuje o využití těchto ploch především ke skladování a k parkování osobních vozidel zaměstnanců uvedené společnosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/16Z/2025 bylo schváleno.

f. Wanzl pro změnu stavby haly 009

Společnost Wanzl spol. s.r.o. IČ: 41031709 žádá Obec Hněvotín, jako správce vodovodu a kanalizace v obci, o vyjádření ke změně stavby před dokončením s názvem "Přístavba lakovny - haly 009", která bude umístěna v areálu firmy Wanzl v Hněvotíně. Pro posouzení vlivu lakovny na kanalizační systém jsme si objednali odborníky na tuto problematiku - pana Ing. Follera, který si vyžádal podrobné dokumenty k instalované technologii vč. předložení projektové dokumentace týkající se čištění odpadních vod z lakovny.

Dle vypracovaného posudku od Ing. Follera je možno se stavbou lakovny souhlasit za těchto podmínek:

1) Bude přepracován stávající provozní řád a doplněn o postup odděleného srážení fluoridů

vápenným mlékem nebo o jinou technologii objektivně zajišťující celkovou odtokovou koncentraci fluoridů v odpadních vodách odváděných do veřejné kanalizace pod předpokládanou hodnotu nového vodoprávního rozhodnutí, tedy asi 16,0 mg/l.

2) Na základě uvedených dalších skutečností v *Posudku rizik ze dne 3. 2. 2025* bude upravena funkce objektů ČS na trase odpadních vod z Hněvotína do Lutína, aby objektivně nemohlo docházet k nepovolenému odlehčení odpadních vod do terénu. Nutnost zbudování kanalizace mimo přečerpávací stanice v ul. Váلكov.

3) V textu provozního řádu Společnosti Wanzl bude zrušena možnost likvidace koncentrovaných pracovních lázní přidáváním k oplachům, jak je dnes v textu povoleno. Jedná se totiž o nepovolený způsob likvidace nebezpečného odpadu (koncentrované roztoky anorganických látek)

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** žádost společnosti Wanzl spol. s r.o. IČ: 4103170 pro změnou stavby před dokončením pro "*Přístavba lakovny - haly 009*" za splnění podmínek uvedených v závěru zprávy o "*Posouzení rizik plynoucí z napojení odpadních vod z nového provozu Lakovny Wanzl - Hněvotín na stávající zneškodňovací stanici a kanalizační systém obce Hněvotín a ČOV Lutín*", kterou vypracoval Ing. Foller dne 3. 2. 2025 a pověřují starostu k podpisu příslušné dohody nebo smlouvy se společností Wanzl.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/16Z/2025 bylo schváleno.

g. Podpora sportovní akce - "Pohár starostů 2025"

Základní škola Zdeny Kaprálové a Mateřská školy Vrbátky, p. o., IČ: 479 22 290 žádá o přidělení finančního daru pro pořádání sportovních akcí žáků okolních základních škol vč. základní školy Hněvotín, která se těchto sportovních akcí pravidelně účastní. Jedná se vždy o pohár starostů ve florbale, atletice, malé kopané v přehazované, vybíjené a Starostuv hanácké vdolek. Celoroční příspěvek na tyto uvedené akce, kterých se účastní i naši žáci, činí pro rok 2025 30.000 Kč.

přednesla předsedkyně školského výboru Mgr. Iveta Šutová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** přidělení finančního daru z rozpočtu obce Hněvotín a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné darovací smlouvy pro Základní školu Zdeny Kaprálové a Mateřskou školu Vrbátky, p. o., IČ: 47922290 ve výši do 30.000 Kč, za účelem pořádání společných sportovních akcí žáků základních škol v místním regionu s názvem "Pohár starostů 2025 ". Sportovních akcí se každoročně účastní i žáci základní školy Hněvotín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/16Z/2025 bylo schváleno.

10. Různé

a. Kulturní a společenské akce

Od posledního zasedání proběhlo:

Mikulášská nadílka od spolku ProVás Hněvotín

Adventní koncert v kostele Sv. Leonarda se sborem TYNOTY

Tradiční myslivecký hon od MS Blata

Rozsvícení vánoční hasičské techniky - SDH Hněvotín

Novoroční výšlap do hněvotínských skal od 13 hod.

Slavnostní ohňostroj ve sportovním areále od 17 hod.

Prodloužená - taneční večer pro veřejnost s hněvotínským kurzem tanečních v sále kulturního domu

Připravujeme:

15. 2. PLES od sdružení rodičů při základní škole Hněvotín

22. 2. Hněkvíz od spolku ProVás Hněvotín

23. 2. Maškarní ples od sdružení rodičů při mateřské škole Hněvotín

1. 3. Obecní zabijačka u hasičské zbrojnice

21. 3. Josefovský košť v kulturním domě

6. 4. Divadlo od spolku z Náměště na Hané v kulturním domě

8. 4. 17. zasedání zastupitelstva

10. 4. Den otevřených dveří v mateřské škole

25. 4. Den Země v obci Hněvotín se základní školou

25. 4. Jarní setkání seniorů

26. 4. Stavění máje od SDH Hněvotín

30. 4. Slet čarodějnic od ZŠ Hněvotín

Přednesla místostarostka pro sport a kulturu Mgr. Lucie Přikrylová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu o kulturně společenské činnosti v obci.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

b. Pokračující výstavba v obci

- Stavební společnost Navrátil úspěšně pokračuje ve výstavbě tělocvičny a odborných učeben. Je dokončena instalace oken i vchodových dveří vč. vyzdívek všech vnitřních příček. V těchto dnech probíhají odborné práce na instalaci vnitřních vodovodních a kanalizačních rozvodů. Společnost ELPREMONT také instaluje elektroinstalační rozvody.

- Elektro firma pokračuje ve výměně zářivkového osvětlení za úsporná ledková svítidla v budově obecního úřadu i doktorů.

- Zaměstnanci obce dokončují rekonstrukci bytové jednotky v domě seniorů - DPS. Zůstává pokládka PVC podlahy, osazení zásuvek, vypínačů, svítidel a instalace kuchyňské linky.

- Specializovaná firma dokončila opravu veřejného osvětlení ve středu obce.

- Specializovaná firma instalovala do vodovodního systému tzv. regulační ventil tlaku, který zajistí konstantní tlak v řádu s maximální hodnotou 6 barů. Tímto krokem se snažíme ochránit vodovodní systém i jeho uživatele před možným přetlakem v systému a vzniku možných škod na obecním i soukromém majetku.

přednesl předseda stavebního výboru JUDr. Ondřej Svaček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu o pokračující výstavbě v obci.

Výsledek hlasování:

c. Pověření starosty obce

Na základě Usnesení 25/11Z/2024 ze dne 16. 4. 2024 pro Změnu č. 2 Územního plánu Hněvotín, vypracoval Magistrát města Olomouce - odbor územního plánování Zprávy o uplatňování Územního plánu Hněvotín. K projednání uvedené zprávy s dotčenými orgány je nutné stanovit starostu obce určeným zastupitelem ve věcech zpracování návrhu zprávy o uplatnění ÚP Hněvotín a spolupráce s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 ÚP Hněvotín.

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** návrh Zprávy o uplatňování územního plánu Hněvotín 11/2024 a ustanovuje starostu obce určeným zastupitelem ve věcech zpracování návrhu zprávy o uplatnění ÚP Hněvotín a spolupráce s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 ÚP Hněvotín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23/16Z/2025 bylo schváleno.

d. Daňová vyhláška průmyslových zón

Reagujeme na změnu zákona o dani z nemovitých věcí, který nám nově umožňuje upravit koeficient daně z nemovitostí pro vybraná a konkrétně specifikovaná území. V našem případě se jedná o pozemky a stavby v průmyslových zónách s ozn. VX, TX a OX, které mají na infrastrukturu obce významný dopad. V těchto oblastech obce navrhujeme místní koeficient zvýšit z č. 1 na č. 2 s účinností od 1.1.2026. Očekáváme zvýšení výnosů z daně z nemovitých věcí, které jsou 100% příjmem obce o cca milion korun a tyto peníze navíc pro obecní pokladnu budeme chtít použít na potřebné investice do občanské vybavenosti, jako jsou například zvýšené náklady spojené s rozvojem školy a školky, sportovního areálu, nutnou modernizaci vodovodního a kanalizačního řádu v majetku obce, nebo opravy a výstavby místních komunikací v obci Hněvotín. Navrhujeme tímto pověřit starostu pro přípravu potřebných dokumentů a vyhlášky, která povede ke změně koeficientu.

přednesl předseda finančního výboru Ing. Libor Blaťák

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** návrh na upravení místního koeficientu daně z nemovitých staveb a pozemků v průmyslových zónách označených v územním plánu obce Hněvotín, jako zóny **VX**, **TX** a **OX** a pověřuje starostu obce k vypracování příslušných dokumentů a vyhlášky tak, aby byla tato úprava účinná od 1.1.2026.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 24/16Z/2025 bylo schváleno.

e. Zálohování PET lahví

Novela zákona o obalech zavádí povinné zálohování nápojových PET lahví a plechovek. Pan ministr životního prostředí Petr Hladík se obává nedostatečné informovanosti jednotlivých zastupitelů na uvedené téma a z těchto důvodů zaslal dne 3. ledna 2025 otevřený dopis všem obcím a městům se žádostí předání tohoto dopisu i zastupitelům. Dopis jsem zastupitelům osobně předal a vás tímto o předání informuji, jak žádá

pan ministr Petr Hladík v závěru dopisu.

přednesl starosta

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** dopis od pana ministra životního prostředí Petra Hladíka ze dne 3. ledna 2025.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

11. Diskuse

Diskuze:

*** *Těší se na zabijačku.*

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

12. Rozpočtová opatření

v pravomoci starosty:

RO č. 26 - příjem dotace SFŽP pro FVE2.367 941,- Kč
RO č. 27 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....972 250,- Kč
RO č. 28 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....697 701,- Kč
RO č. 29 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....100.000,- Kč
RO č. 30 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....950 000,- Kč
RO č. 31 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....599 612,- Kč
RO č. 32 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....314 518,- Kč

Přednesl předseda finančního výboru Ing. Libor Blaťák

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** Rozpočtová opatření v pravomoci starosty:

RO č. 26 - příjem dotace SFŽP pro FVE2.367 941,- Kč
RO č. 27 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....972 250,- Kč
RO č. 28 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....697 701,- Kč
RO č. 29 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....100.000,- Kč
RO č. 30 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....950 000,- Kč
RO č. 31 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....599 612,- Kč
RO č. 32 - přesuny a změny mezi ukazateli rozpočtu.....314 518,- Kč

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Závěr

Děkujeme všem přítomným hostům i zastupitelům za účast na veřejném zasedání zastupitelstva obce Hněvotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zveřejnění upravené verze zápisu i usnesení z důvodu dodržení požadavků Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 - obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Do úplné verze usnesení mohou občané v případě potřeby nahlédnout v souladu s příslušnými právními předpisy, a to na Obecním úřadě Obce Hněvotín.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Mgr. Lucie Přikrylová

Mgr. Iveta Šutová

Starosta: Petr Niessner

Datum vyhotovení: 17. 2. 2025