



Z Á P I S

zasedání číslo 11 Zastupitelstva obce Hněvotín

konané dne 16. 4. 2024 v zasedací místnost obecního úřadu Hněvotín od 18:00 hod.

Přítomno: 8 zastupitelů
Omluveni:
Neomluveni: Miloslav Antl
Předsedající: Petr Niessner
Zapisovatel*: Aneta Glogarová
Ověřovatelé zápisu: Ing. Libor Blaťák, Ing. Jaromír Sleha

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Zveřejněna je upravená verze Zápisu a Usnesení z důvodu dodržení požadavků Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 - obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Do úplné verze Usnesení mohou občané v případě potřeby nahlédnout v souladu s příslušnými právními předpisy, a to na Obecním úřadě obce Hněvotín.

Zahájení jednání:

Jednání zahájil starosta obce Petr Niessner v 18: 00 hod.

Starosta obce Petr Niessner konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, informace o konání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hněvotín, na internetových stránkách www.hnevotin.cz a v aplikaci Hlášení rozhlasu obce Hněvotín, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a že je z každého veřejného zasedání pořizován audiozáznam pro potřeby Obce Hněvotín.

Dále konstatoval, že je přítomno **8** členů zastupitelstva obce, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

a. Volba zapisovatele

Starosta obce navrhl do funkce zapisovatele slečnu Bc. Anetu Glogarovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** slečnu Bc. Anetu Glogarovou do funkce zapisovatele.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

b. Program jednání

- 1. Zahájení
 - a. Volba zapisovatele
 - b. Program jednání
 - c. Volba ověřovatelů
- 2. Zpráva kontrolního výboru
- 3. Zpráva o činnosti obecního úřadu
- 4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023
- 5. Roční účetní závěrka obce za rok 2023
- 6. Závěrečný účet obce za rok 2023
- 7. Žádosti fyzických a právnických osob
 - a. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s.
 - b. Římskokatolická farnost Hněvotín
 - c. Reprezentace občana obce na ME v kulturistice
- 8. Dotace
 - a. Žádost o dotaci pro autobusové zastávky s přechodem u ZŠ
 - b. Přijetí dotace pro napojení vrtu HVH2 na vodovod
- 9. Různé
 - a. Kulturní a společenské akce
 - b. Pokračující výstavba v obci
 - c. Veřejná soutěž pro zakázku stavby tělocvičny
 - d. Veřejná soutěž pro financování stavby tělocvičny
 - e. Veřejná soutěž pro výstavbu autobusových zastávek u ZŠ
 - f. Veřejná soutěž pro dodání skateparku Hněvotín
- 10. Dodatky a Smlouvy obce
 - a. Kupní smlouva
 - b. Smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ
 - c. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - GasNet
 - d. Smlouva o poskytnutí příspěvku na dopravu Ol. Kraje
 - e. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo - Skanska
 - f. Smlouva o dílo pro PD komunikace
 - g. Smlouva o dílo pro napojení vrtu
 - h. Smlouvy o přeložce CETIN
 - i. Kupní smlouva pozemku - Cyklostezka Hněvotín - Lutín
 - j. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - ČEZ
- 11. Změna č. 2 Územního plánu obce
- 12. Diskuze
- 13. Rozpočtová opatření
- 14. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** program 11. zasedání zastupitelstva obce v upřesněném znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/11Z/2024 bylo schváleno.

c. Volba ověřovatelů

Starosta obce navrhl do funkce ověřovatele pana Ing. Libora Blatáka a pana Ing. Jaromíra Slehu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** do funkce ověřovatele pana Ing. Libora Blatáka a pana Ing. Jaromíra Slehu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/11Z/2024 bylo schváleno.

2. Zpráva kontrolního výboru

9/10Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podpis Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. E-12-8006720/VB/23 se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247290035, se sídlem Děčín, IV-Podmolky, Teplická 874/8, zastoupenou na základě plné moci společností ENPRO Energo s.r.o. se sídlem Valašské Meziříčí, Sokolská 137/45 IČ: 28628250 za jednorázovou úplatu 45.500 Kč. bez DPH pro Obec Hněvotín.

Smlouva podepsána dne 14.2.2024

10/10Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje nákup nemovitosti č. popisného 4 na pozemku č. st. 88 zapsaná na LV 303 ve vlastnictví pana *** za kupní cenu 7 mil. Kč. vč. příslušného rozpočtového opatření a s pověřením starosty k podpisu Kupní smlouvy s věcným břemenem mezi *** a obcí Hněvotín IČ: 00298913. Kupní cena bude uhrazena ve dvou splátkách vždy 3,5 mil. Kč do 30.6.2025. Objekt bude určen pro vybudování technického zázemí zaměstnanců obce. Vzniknou zde skladové prostory vnitřní i venkovní, pracovní místa, dílny pro drobné zámečnické i stolařské práce. Venkovní prostor vnitřního traktu objektu bude z části zastřešen pro parkování a opravy obecní techniky.

Úkol Trvá - Majitel reviduje Návrh smlouvy

11/10Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podpis Dodatku 01 ke smlouvě o dílo ze dne 3.12.2021 na zhotovení územně plánovací dokumentace na akci "ZMĚNA č.1 Územního plánu Hněvotín" mezi Obcí Hněvotín IČ: 00298913 a společností Knesl Kynčl architekti s.r.o. se sídlem Šumavská 416/15 Brno, IČ: 479 12 481. Předmětem dodatku 01 ke smlouvě o dílo bude vyhotovení právního stavu vydání Změny č.1b) Územního plánu Hněvotín, která se týká lokality zahrádek s ozn. 1/2 v Lutíně.

Smlouva podepsána dne 13.2.2024

12/10Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje přidělení finančního daru z rozpočtu obce Hněvotín, vč. podpisu příslušné Darovací smlouvy pro Základní školu Zdeny Kaprálové a Mateřskou školu Vrbátky, p. o., IČ: 47922290, ve výši do 25.000 Kč, za účelem pořádání společných sportovních akcí žáků základních škol v místním regionu s názvem "Pohár starostů". Sportovních akcí se každoročně účastní i žáci Základní školy Hněvotín.

Smlouva podepsána dne 19.2.2024

13/10Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje žádost spolku Jdeme Autistům Naproti, z. s. Žilinská 198/26a, Olomouc, IČ:27041972 o poskytnutí daru na jejich činnost v roce 2024 v celkové výši 10.000 Kč. Prostředky budou použity výhradně pro potřeby rodinám autistů z obce Hněvotín např. na úhradu cestovního, pořizování spotřebního materiálu, didaktických pomůcek, aj.

Smlouva podepsána dne 26.2.2024

16/10Z/2024

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje realizaci a financování akce „Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu

v obci Hněvotín “ a podáním žádosti o dotaci Ministerstva pro místní rozvoj, z programu pro rok 2024 - Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu, dotační titul č. 3 - Rozvoj veřejné infrastruktury cestovního ruchu.“ Předmětem žádosti je pořízení hracího prvku - "skateparkových ramp" s využitím 50% dotace na akci a vyhlášení výběrového řízení pro dodavatele tohoto herního prvku bez terénních úprav.

Žádost podána u MMR dne 25.2.2024

6/7Z/2023

Zastupitelstvo obce Hněvotín schvaluje podpis Kupní smlouvy mezi obcí Hněvotín na jedné straně, manželi *** na straně druhé pro odkoupení pozemku s p. č. 346/101 o výměře 1837 m2 odděleného z pozemku s p.č.346/1, dle GP č.322-89a/2019 za kupní cenu 400,- Kč/m2 a příslušného rozpočtového opatření. Dojde tímto k nabytí pozemku v k. ú. Topolany u Olomouce do majetku obce Hněvotín.

Úkol Trvá - Majitelé usilují o výmaz zástavního práva pozemku

přednesla zastupitelka Mgr. Iveta Šutová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu kontrolního výboru

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

3. Zpráva o činnosti obecního úřadu

Zprávu o činnosti obecního úřadu přednesl starosta obce Petr Niessner.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu o činnosti obecního úřadu.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023

Obecní úřad se v závěru roku 2023 a začátkem roku 2024 podrobil pravidelnému přezkoumání hospodaření obce Hněvotín za rok 2023. Auditorkám z Olomouckého kraje byly předloženy dokumenty o hospodaření územních celků, hospodaření s obecním majetkem, zřizování věcných břemen, zadávání veřejných zakázek, dodržování účelu poskytnutých dotací, plnění schváleného rozpočtu nebo i smlouvy a dohody obce.

Závěrem kontroly, byla vystavena závěrečná zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023 ve které se uvádí, že **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

Přednesl předseda Finančního výboru Ing. Libor Blaták

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** závěrečnou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023, ve které nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

5. Roční účetní závěrka obce r.2023

Na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 84 odst. 2 písm. b) zákona č.128/2000 Sb., o obcích a vyhlášky č.220/2013 Sb., o požadavcích na schválení účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, ve znění pozdějších předpisů, bylo navrženo schválit účetní závěrku obce Hněvotín, 783 47 Hněvotín 47, IČ: 00298913, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2023.

Náklady celkem: 44 581 502,96 Kč

Výnosy celkem: 54 686 246,64 Kč

Hospodářský výsledek:10 104 743,68 Kč

Přednesl předseda Finančního výboru Ing. Libor Blaták

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** roční účetní závěrku obce za rok 2023.

Náklady celkem: 44 581 502,96 Kč

Výnosy celkem: 54 686 246,64 Kč

Hospodářský výsledek: 10 104 743,68 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/11Z/2024 bylo schváleno.

6. Závěrečný účet obce za rok 2023

Obsahuje přehledy porovnání plnění daní, běžných a kapitálových výdajů, běžných příjmů a výdajů, saldo provozního přebytku, porovnání aktivních a pasivních účtů, závazkových a pohledávkových účtů, dále majetek obce, měsíční stav finančních prostředků, bilanci dotací a vyúčtování ke státnímu rozpočtu a ostatním rozpočtům veřejné úrovně.

Obec k 31. 12. 2023 hospodařila s majetkem v účetní hodnotě **284 516 505,90 Kč**. Celkové výdaje rozpočtu za rok 2023 byly 50 901 226,66 Kč a příjmy 59 372 924,35 Kč. z toho příjmy ze sdílených daní činily 38 198 544 Kč. Hospodářský výsledek byl **10 104 743,68 Kč**.

Přednesl předseda Finančního výboru Ing. Libor Blaták

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2023, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce a to **„BEZ VÝHRAD“**.

Převedení výsledku hospodaření z hlavní činnosti obce v roce 2023 ve výši **10 104 743,68 Kč** na účet „Výsledek hospodaření předcházejících účetních období“.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/11Z/2024 bylo schváleno.

7. Žádosti fyzických a právnických osob

a. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR,z.s.

Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. žádá o finanční dar na pořádání projektu "Program akcí v roce 2024". Program slouží rodinám, které jsou finančně omezeny. Dotace bude využita u pobytových akcí na dopravu, ubytování, stravné, vstupné do sportovních nebo historických objektů, dárkové

balíčky, příspěvky pro účinkující umělce nebo hudebníky. Není nám známo, že by tento program využívali i občané obce Hněvotín.

Přednesla předsedkyně sociálního výboru MUDr. Pavla Hluší

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **zamítá** žádost Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z. s. o finanční dar na pořádání projektu "Program akcí v roce 2024". Program slouží rodinám, které jsou finančně omezeny. Dotace by byla využita u pobytových akcí na dopravu, ubytování, stravné, vstupné do sportovních nebo historických objektů, dárkové balíčky, příspěvky pro účinkující umělce nebo hudebníky. Není nám známo, že by tento program využívali občané obce Hněvotín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/11Z/2024 bylo schváleno.

b. Římskokatolická farnost Hněvotín

Římskokatolická farnost Hněvotín, žádá o finanční dotaci za účelem splácení půjčky 6 mil. Kč, která byla poskytnuta Arcibiskupstvím Olomouckým pro farnost Hněvotín na celkovou opravu krovů a krytiny kostela Svatého Leonarda, která byla již zrealizována. Půjčka je úročena 2% a je splatná do 31.12.2031. Na opravu střechy obec Hněvotín přispěla k dnešnímu dni 3 x 250 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** finanční dotaci Římskokatolické farnosti Hněvotín IČ: 48427659, se sídlem Hněvotín 102 pro rok 2024 ve výši 150 000 Kč za účelem podílení se na splácení půjčky 6 mil. Kč, která byla poskytnuta Arcibiskupstvím olomouckým na celkovou opravu krovů a krytiny kostela Svatého Leonarda Hněvotín a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/11Z/2024 bylo schváleno.

c. Reprezentace občana obce na ME v kulturistice

*** je rodilým občanem obce Hněvotína od roku 2001. Od útlého dětství se věnoval kopané, byl aktivním hráčem i mužského týmu ve spolku TJ FC Hněvotín. V posledních letech se aktivně a úspěšně věnuje pouze kulturistice. V soutěži mistrovství Moravy a Slezska se v letošním roce umístil dvakrát na druhém místě a před měsícem se umístil na třetím a čtvrtém místě v mistrovství České republiky juniorů. V letošním roce byl *** nominován spolkem **MAX FITNESS PRAHA s.r.o.**, pod kterým závodí do reprezentace České republiky a začátkem května 2024 odlétá reprezentovat naši republiku a tedy i naši obec na mistrovství do Španělska. Náklady na startovné, dopravu, ubytování nebo i stravu nejsou v zahraničí zanedbatelné a mnohdy si je sportovci musí z části hradit sami a nebo se snaží zajistit sponzory, kterých v dnešní době spíše ubývá. Z těchto důvodů oslovil vedení obce a zastupitele obce Hněvotín se žádostí o možnost finanční podpory za účelem účasti jeho reprezentace i naší obce v zahraničí. Navrhujeme poskytnout Dotaci ve výši 40 000,- spolku **MAX FITNESS PRAHA s.r.o.**, pod který *** závodí na pokrytí částečných nákladů spojených s jeho kulturistickou reprezentací ve Španělsku 2024.

přednesla místostarostka pro sport a kulturu Mgr. Lucie Přikrylová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** poskytnout dotaci spolku **MAX FITNESS PRAHA s.r.o.**, náměstí

generála Piky 2703/27 Plzeň , IČ: 29159482, ve kterém působí rodilý občan Hněvotína *** a tímto spolkem byl nominován do reprezentace České republiky a tedy i naší obce Hněvotín v ME Kulturistice juniorů ve Španělsku. Dotace ve výši 40 000 Kč bude použita na částečnou úhradu nákladů spojených s touto jeho reprezentací. Dotace bude řádně vyúčtována do **30.11.2024** a pověřuje starostu k podpisu příslušné dotační smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/11Z/2024 bylo schváleno.

8. Dotace

a. Žádost o dotaci pro autobusové zastávky s přechodem u ZŠ

V měsíci březnu jsme podali na Magistrát města Olomouce - odbor stavební, projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení výstavby přechodu pro chodce s nutnou úpravou autobusových zastávek před základní školou Hněvotín. Státní fond dopravní infrastruktury pro tyto dopravní stavby vypsál dotační titul s podání žádostí do 30.června 2024. V případě, že získáme stavební povolení do tohoto data, které je podmínkou přidělení dotace, navrhujeme podat žádost u SFDI prostřednictvím dotačního managementu. Dotace mohou dosahovat až 85% uznatelných nákladů této stavby, které předpokládáme do 1,5 mil Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podat za pomoci dotačního managementu žádost o dotaci u Státního fondu dopravní infrastruktury pro dopravní stavbu autobusových zastávek s přechodem pro chodce před Základní školou Hněvotín a pověřuje starostu k podpisu příslušných smluv a rozpočtových opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/11Z/2024 bylo schváleno.

b. Přijetí dotace pro napojení vrtu HVH2 na vodovod

V roce 2023 jsme realizovali vrt HVH2 v západní části obce. Po čerpacích zkouškách byla zjištěna vydatnost vrtu jeden vteřinový litr. Prostřednictvím dotačního managementu jsme požádali Státní fond životního prostředí ČR o dotaci pro připojení tohoto vrtu na místní vodovod vč. vystrojení vrtu a úpravny vody. S ohledem na vysoký poměr manganu předpokládáme náklady na vodopravní dílo ve výši 2 948 000 Kč. Rozhodnutím ministra pro životního prostředí, byla poskytnuta naší obci dotace na akci z názvem "*Hněvotín vrt HVH 2 posilového zdroje vody pro obec, připojení vrtu na vodovodní řad*" v celkové výši **2 063 600,-Kč**. Z těchto uvedených důvodů navrhujeme přistoupit k podpisu příslušné smlouvy se SFŽP a přijmout dotaci do rozpočtu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis dotační smlouvy se Státním fondem životního prostředí ČR a přijetí dotace v celkové výši **2 063 600,- Kč** do rozpočtu obce Hněvotín. Dotace je přidělena ve výši 70% předpokládaných nákladů díla akce s názvem "*Hněvotín vrt HVH 2 posilového zdroje vody pro obec, připojení vrtu na vodovodní řad*" a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/11Z/2024 bylo schváleno.

9. Různé

a. Kulturní a společenské akce

Od posledního veřejného zasedání zastupitelstva proběhlo:

Taneční zábava SDH
HněKvíz ve spolupráci se spolkem ProVás Hněvotín
Karneval od MŠ Hněvotín
Obecní zabíjačka u hasičské zbrojnice
Josefovský košť
Zahájena sezóna v kopané od spolku TJ FC Hněvotín
Den otevřených dveří v Základní a Mateřské škole Hněvotín
Účast na Valné hromadě Regionu Haná ve Smržicích
Účast na Valné hromadě Mikroregionu Kosířsko v Drahanovicích

Připravujeme:

18.4. Den země ve spolupráci ZŠ Hněvotín
19.4. Jarní setkání seniorů
27.4. Stavění máje od spolku SDH Hněvotín
30.4. Slet čarodějnic od ZŠ MŠ Hněvotín
5.5. Kladení věnců od spolku Volyňští Češi
11.5. DEN REGIONU HANÁ - Náměšť na Hané
18.5. Vítání občánků obce Hněvotín
19.5. Výlet od spolku ProVás Hněvotín
25.5. Kácení máje od SDH Hněvotín
29.5. Starostův pohár od ZŠ Hněvotín
1.6. Zájezd pořádaný spolkem Český červený kříž
7 - 8.6. Volby do Evropského parlamentu

přednesla místostarostka Mgr. Lucie Přikrylová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu o kulturně společenských akcích obce Hněvotín

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

b. Pokračující výstavba v obci

- Stavební společnost SKANSKA pokračuje na výstavbě Cyklostezky Hněvotín - Lutín
(*pokládka první vrstvy živičného povrchu je plánovaná začátkem května*)
- Specializovaná firma upravila střechu na přečerpávací stanici pro instalaci třetí FVE v majetku obce
(*uvvedení do provozu FVE na přečerpávací stanici předpokládáme do konce května 2024*)
- Společnost Clen4you společně se zaměstnanci obce instalovali bezbariérovou rampu pro obecní dům
- Zaměstnanci obce přemístili ve sportovním areálu hřiště pro plážový volejbal z důvodů výstavby In-line dráhy

- Společnost Spro započala výstavbu In-line dráhy ve sportovním areálu
(předpokládáné dokončení stavby je do 25.5. s ohledem na pořádání sportovního klání okolních základních škol koncem května)
- Odborná firma vybudovala novou kanalizační přípojku pro Restauraci Na hřišti a DPS
(při čištění nefunkčních kanalizačních přípojek, bylo zjištěno jejich chybné uložení v protispádu, které způsobuje opakované zanášení a z těchto důvodů bylo nutné přípojky vybudovat nové včetně osazení revizních čistících šachet)
- Zaměstnanci obce pokračují v rekonstrukci bytu v domě DPS
(Jedná se o dvojpokojový přízemní byt, který po rekonstrukci bude opět přidělen některému z žadatelů, které evidujeme na OU)

Přednesl předseda stavebního výboru JUDr. Ondřej Svaček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** zprávu o probíhající výstavbě v obci.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

c. Veřejná soutěž pro zakázku stavby tělocvičny

Zastupitelé na 4. veřejném zasedání dne 11.4.2023 schválili vypracování prováděcí dokumentace u projektanta Ing. Malínka pro stavbu tělocvičny základní školy a zbudování učeben z původních prostor tělocvičny. Na základě této vypracované projektové dokumentace navrhujeme vyhlásit veřejnou soutěž elektronickým způsobem, prostřednictvím manažerské společnosti, která zajistí transparentní veřejnou soutěž a předloží nejvýhodnější nabídky komisi pro zadávání zakázek. Starosta obce následně předloží zastupitelstvu obce na 12. zasedání v měsíci červnu 2024 vítěze soutěže veřejné zakázky stavby a přístavby tělocvičny Základní školy Hněvotín.

přednesl místostarosta Ing. Jaromír Sleha

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** výběrové řízení prostřednictvím manažerské společnosti, vyhlášením výzvy k podání elektronické nabídky ve veřejné zakázce pro výstavbu tělocvičny Základní školy a zbudování učeben z původních prostor tělocvičny dle prováděcí dokumentace Ing. Malínka. Vítěznou společnost s nejvýhodnější nabídkou předloží komise pro zadávání zakázek starostovi a následně zastupitelstvu na 12. veřejném zasedání a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy s manažerskou společností pro vyhlášení veřejné soutěže.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/11Z/2024 bylo schváleno.

d. Veřejná soutěž pro financování stavby tělocvičny

zastupitelé obce na svém 4. zasedání rozhodli o dopracování prováděcí dokumentace pro výstavbu nové tělocvičny, specializovaných učeben, družiny, sociálního zařízení. Hodnotu díla dle prováděcí dokumentace ze dne 03/2024, předpokládáme do 50 mil Kč bez DPH. Přibližně 20 mil. korun použijeme z vlastních prostředků, které získáme zpět do rozpočtu obce z dotace IROP, která nám byla přidělena za stavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín. Dofinancování stavby je nutné zajistit prostřednictvím finančního úvěru. Navrhujeme oslovit tři bankovní ústavy o předložení nabídky nejvýhodnějšího finančního úvěru.

přednesl předseda finančního výboru Ing. Libor Blaták

Diskuze:

Upozorňuje, že v obci jsou důležitější věci na opravu a podotýká, že se obec z takové částky bude vzpamatovávat mnoho let dopředu.

Odpověděl, že obec bude mít dost financí na opravy i na splácení úvěru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** oslovení minimálně tří bankovních ústavů pro poskytnutí nabídky finančního úvěru za účelem financování výstavby nové tělocvičny, specializovaných učeben, družiny, sociálního zařízení tělocvičny a jejich interiérů, které se předpokládají za cenu díla do 50 mil Kč bez DPH. Nejvýhodnější nabídka o poskytnutí úvěru bude předložena zastupitelstvu na 12. veřejném zasedání v měsíci červnu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/11Z/2024 bylo schváleno.

e. Veřejná soutěž pro výstavbu autobusových zastávek u ZŠ

Na základě vypracované projektové dokumentace a položkového rozpočtu stavby "Výstavba autobusových zastávek a místního přechodu pro chodce před základní školou", navrhujeme oslovit tři stavební společnosti pro realizaci této stavby. Komise pro zadávání veřejných zakázek zhodnotí jednotlivé cenové nabídky a předloží starostovi a zastupitelstvu obce na 12. zasedání v měsíci červnu 2024 nejvýhodnější nabídku stavby.

Přednesl předseda stavebního výboru JUDr. Ondřej Svaček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** na základě vypracované projektové dokumentace a položkového rozpočtu stavby "Výstavba autobusových zastávek a místního přechodu pro chodce před základní školou", oslovit tři stavební společnosti pro realizaci této stavby. Nejvýhodnější nabídka bude předložena starostovi a zastupitelstvu na příštím 12. zasedání v měsíci červnu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/11Z/2024 bylo schváleno.

f. Veřejná soutěž pro dodání skateparku Hněvotín

Na 10. veřejném zasedání zastupitelé rozhodli o podání žádosti u Ministerstva pro místní rozvoj pro získání dotace s 50% příspěvkem uznatelných nákladů na pořízení skateparku, který by měl být umístěn na pozemku č.p. 627/1 v majetku obce Hněvotín v místě budované cyklostezky do Lutína. Toto sportoviště je vhodné pro začínající, pokročilé, ale i pro profesionální jezdce v disciplínách: bmx freestyle, scootering (koloběžka), skateboarding nebo in-line brusle. Vzhledem k tomu, že žádost o dotaci byla podaná prostřednictvím dotačního managementu dne 25. února 2024 a podmínkou dotace je i realizace do konce roku 2024, navrhujeme oslovit tři společnosti pro předložení nabídek na dodávku skateparku do 2mil Kč bez DPH. Podmínkou pořízení tohoto sportoviště je přidělení dotace z MMR. Nejvýhodnější nabídka bude předložena zastupitelům na příštím zasedání v měsíci červnu 2024.

přednesla místostarostka Mgr. Lucie Přikrylová

Diskuze:

Ptá se, zda bude tak velký zájem o skatepark u obyvatel.

Odpověděla, že si myslí, že velký, protože to jsou rampy pro koloběžky i brusle, nejen pro skateboardy. A jsou určené jak pro začátečníky, tak i pro pokročilé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** oslovit tři společnosti pro předložení nabídek na dodávku skateparku do 2 mil Kč bez DPH, který bude umístěn na pozemku p.č.627/1 v majetku obce a nachází se v přímé blízkosti cyklostezky do Lutína. Podmínkou pořízení tohoto sportoviště je přidělení dotace z MMR. Nejvýhodnější nabídku předloží komise pro zadávání zakázek starostovi obce a následně zastupitelstvu na 12.veřejném zasedání v měsíci červnu 2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/11Z/2024 bylo schváleno.

10. Dodatky a smlouvy obce

a. Kupní smlouva

společnost Clean4you s.r.o. zastoupena jednatelem Milanem Horylem ***, požádala obec Hněvotín o odkoupení části pozemku 213/41 o celkové výměře do 250 m² z důvodu revitalizace zájmového území v centru obce. Pozemek č. p.213/41 v majetku obce Hněvotín je neudržován ani obcí nevyužíván. Pozemek přímo sousedí s nemovitostí p. č. 90 v majetku společnosti Clean4you s.r.o., která připravuje rekonstrukci nemovitosti a má vážný zájem o odkoupení části tohoto pozemku, který využije v rámci rekonstrukce nemovitosti p. č. 90. Pozemek je veden jako ostatní plocha, ostatní komunikace s dispozicí pouhého připojení k sousedním pozemkům a není možný jeho samostatný prodej za účelem např. stavby RD za odhadní nebo i vyšší prodejní cenu. Z těchto uvedených důvodů navrhuje geodeticky rozdělit pozemek 213/41 a takto vzniklý díl pozemku do 250 m² odprodat zájemci za nižší smluvní cenu 400,-/m². Záměr obce o prodeji části pozemku 213/41 v majetku obce Hněvotín byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 27.3.2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** odprodat díl pozemku do 250 m² oddělený z pozemku 213/41 v k. ú. Hněvotín, který je vedený jako ostatní plocha, veřejná komunikace v majetku obce Hněvotín, společnosti Clen4you s.r.o. IČ: 28618165 se sídlem Hněvotín 573 v zastoupení panem Milanem Horylem za smluvní cenu 400,-/m². Obec pozemek neudržuje ani nevyužívá a z jeho dispozice a velikosti jej nelze odprodat zájemci za vyšší prodejní cenu např. pro stavbu rodinného domu. Pověřuje starostu obce k podpisu příslušné kupní smlouvy a rozpočtovému opatření. Záměr prodeje části pozemku v majetku obce Hněvotín, byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 27.3.2024.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/11Z/2024 bylo schváleno.

b. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ

Obec Hněvotín IČ: 00298913 jako vlastník pozemků v k. ú. Hněvotín uzavřela se společností ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247290035, se sídlem Děčín, IV-Podmolky ,Teplická 874/8, Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene po dokončení v ní uvedené stavby distribuční soustavy. Vzhledem k tomu, že stavba byla dokončena (zařízení distribuční soustavy na pozemku p.č.927/42), navrhuje přistoupit k podpisu **Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti** se společností ČEZ zastoupenou na základě plné moci společností TRABBAU a. s., IČ: 28582675, Lublaňská 1002/9 Praha 2-Vinohrady, za jednorázovou úplatu **2.000 Kč bez DPH** pro obec Hněvotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis **Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti**

č.IV-12-8025662/1, Hněvotín, p. č.827/55, kNN, mezi obcí Hněvotín, IČ: 00298913, jako vlastníkem pozemků v k. ú. Hněvotín se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247290035, se sídlem Děčín, IV-Podmolky, Teplická 874/8, na základě plné moci se společností TRABBAU a.s., IČ: 28582675, Lublaňská 1002/9 Praha 2-Vinohrady, za jednorázovou úplatu **2.000 Kč bez DPH** pro obec Hněvotín. Pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/11Z/2024 bylo schváleno.

c. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - GasNet

Z důvodů stavby autobusových zastávek a přechodu pro chodce před základní školou dojde k přeložce plynárenského zařízení na pozemku č. p. 233/2 a 1027/5 v majetku obce Hněvotín. Pro získání stavebního povolení stavby je nutný souhlas vlastníka nemovitosti o zřízení věcného břemene na uvedených pozemcích v majetku obce Hněvotín. Z těchto důvodů navrhuje podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČ:272955567, se sídlem Klišská 940/96 Ústí nad Labem, za jednorázovou úplatu 500,-Kč bez DPH pro obec Hněvotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis **Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene** z důvodů přeložky plynárenského zařízení při stavbě autobusových zastávek a přechodu pro chodce před základní školou se společností GasNet, s.r.o., IČ:272955567, se sídlem Klišská 940/96 Ústí nad Labem, za jednorázovou úplatu **500,- Kč bez DPH** pro obec Hněvotín. Pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/11Z/2024 bylo schváleno.

d. Smlouva o poskytnutí příspěvku na dopravu Ol. Kraje

Olomoucký kraj zastoupený Koordinátorem integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje p. o., IČ: 60609460, se sídlem Jeremenkova 40 a Olomouc, zabezpečuje dopravní obslužnost na území Olomouckého kraje. Předmětem smlouvy je každoroční příspěvek obce Hněvotín na zajištění této dopravní obslužnosti. Výše příspěvku bude 185 Kč na trvale žijícího obyvatele obce Hněvotín s inflační doložkou max. 5%. Příspěvek bude poskytován z rozpočtu obce Hněvotín jednou ročně a to nejpozději do 30. června příslušného roku. Tato smlouva ruší všechny předchozí smlouvy a dodatky týkající se příspěvku pro KIDSOK.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis smlouvy obce s Olomoucký krajem, zastoupeným Koordinátorem integrovaného dopravního systému Olomouckého kraje p. o., IČ: 60609460, se sídlem Jeremenkova 40 a Olomouc, který zabezpečuje dopravní obslužnost na území Olomouckého kraje. Předmětem smlouvy je každoroční příspěvek obce Hněvotín na zajištění této dopravní obslužnosti. Výše příspěvku bude 185 Kč na trvale žijícího obyvatele obce Hněvotín s inflační doložkou max. 5%. Příspěvek bude poskytován příjemci z rozpočtu obce Hněvotín jednou ročně a to nejpozději do 30.června příslušného roku. Pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 18/11Z/2024 bylo schváleno.

e. Dodatek č. 2 Smlouvy Skanska

Projektová dokumentace stavby cyklostezky Hněvotín - Lutín předpokládala odstranění ornice do hloubky pouhých 30 cm a neuvažovala ani se sanací neúnosné zeminy - viz protokoly měření. Při stavbě došlo ke zjištění výskytu ornice až do hloubky 90 cm. Pro zajištění stability podloží cyklostezky bylo nutno realizovat opatření, které si vyžádalo značné finanční vícepráce - **(ZL1)**. Projektant dále neuvedl v položkovém rozpočtu odstranění cca 150 ks pařezů, které se nacházely v ose cyklostezky a bránily tak v její výstavbě. Jejich nutné odstranění si vyžádalo i finanční vícepráce pro výkop, dopravu, zásyp a hutnění po vrstvách zeminy - **(ZL2)**. Projekt stavby umístil cyklostezku do stávajícího terénu, který vykazuje značné nerovnosti a vzniká tak značný počet nerovností. Při úpravě nerovností v terénu vznikly další vícepráce související s odkopem, nebo naopak s doplněním, hutněním či vápněním zeminy - **(ZL3)**. Položkový rozpočet PD, také neuváděl použití ložisek na lávce přes řeku Blatu. Ložiska jsou bezpečnostní prvek lávky pro zajištění pohybu kovové konstrukce lávky při změně teplot. I tato výroba a instalace je součástí finančního navýšení rozpočtu díla - **(ZL4)**. Povodí Morava dodatečně požadovalo celkové vydláždění břehů říčky Blaty lomovým kamenem, které si vyžádalo vícepráce na materiálu, dopravě a uložení kamene - **(ZL5)**. Projektová dokumentace neuvažovala s osazením, napojením bezpečnostních svodidel stávajícího silničního mostu s Lávkou Cyklostezky. Projektant navrhl nutné řešení, které opět vyvolalo vícepráce stavby lávky - **(ZL6)**. Zakládání zábradlí v celé jeho délce 800 m, bylo v PD navrženo do hloubky pouhých 60 cm i přesto, že je po celé délce cyklostezky umístěno v nestabilním svahu, ze kterého byly odstraněny rozměrné pařezy, které svah ještě více narušily. Projektant navrhl změnu v založení do hloubky 1,2 m, a tímto nutným opatřením vznikly i další vícepráce stavby při hloubení děr sloupků zábradlí, jejich betonování a dopravou použitého materiálu - **(ZL7)**. Cyklostezka je dle PD uložena na několika místech pod úrovní okolního terénu a bylo tedy nutné přizpůsobit okolní terén tak, aby nedocházelo k sesuvu zeminy na těleso cyklostezky - **(ZL8)**. Při realizaci pokládky štěrkodrti a následné pokládky živичného povrchu došlo ke zjištění chybných výpočtů výměr ploch v položkovém rozpočtu projektové dokumentace. Při těchto stavebních pracích je nutno vycházet ze skutečného provedení díla a tedy i navýšení materiálu, dopravy a uložení materiálu konstrukčních vrstev cyklostezky - **(ZL9) a (ZL10)**.

Celková výše popsaných změn stavby si vyžádala vícepráce v hodnotě **2 177 179 ,- Kč bez DPH**.

ZL1) Sanace zeminy pláně - méněpráce - 696 642,80 Kč a vícepráce + 1 837 549 = + **1 140 907,92,- Kč**

ZL2) SO 101 Cyklostezka - odstranění pařezů - vícepráce + **295 531,90,- Kč**.

ZL3) Cyklostezka -násyp tělesa cyklostezky - vícepráce + **78 700 ,- Kč**.

ZL4) SO 201 Lávká - ložiska - vícepráce + **69 085,42,- Kč**.

ZL5) SO 201 Lávká - dlažba kamene - vícepráce + **149 908,- Kč**.

ZL6) SO 101 Cyklostezka - zábradlí u lávky - vícepráce + **14 635,68,- Kč**.

ZL7) Cyklostezka - základy zábradlí - vícepráce + **163 960,39,- Kč**.

ZL8) Cyklostezka - odkopy svahů - vícepráce + **91 080,- Kč**

ZL9) Cyklostezka - živice navýšení plochy - vícepráce + **83 974,40 Kč**

ZL10) Cyklostezka - rozšíření štěrkodrtě - vícepráce + **89 394,40 Kč**

Diskuze:

Říká, co bylo projektantovi zadáno (aby kopíroval terén) a podotkl, že stavební dozor a starosta měli kontrolovat na kontrolních dnech stavbu a že nikdo nereagoval a až starosta z Lutína zasáhl. Uzavřel to s tím, že starosta nemůže kontrolovat po projektantovi každý projekt.

Dle jeho názoru je špatně zpracovaný projekt. Kdyby byla dokumentace v pořádku, byla by v pořádku i cyklostezka. Dále mluví o zkušenostech se stavbou cyklostezek a o probíhající stavbě cyklostezky Hněvotín - Lutín.

Rozvinula se debata.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis dodatku č. 2 smlouvy o dílo mezi obcí Hněvotín IČ: 00298 913 a společností Skanska a. s., IČ: 26271303, pro stavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín o upravení smluvního rozpočtu na základě předložených **Změnových listů č. 1 - 10** v celkové výši **2 177 179 ,- Kč** bez DPH a pověřuje starostu obce k podpisu příslušného dodatku ke smlouvě o dílo a návrhu rozpočtového opatření č. 6 pro doplatek celkové ceny díla.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 19/11Z/2024 bylo schváleno.

f. Smlouva o dílo pro PD Komunikace

Pro stavbu nové tělocvičny máme platné stavební povolení již od roku 2019. Součástí tohoto povolení není příjezdová komunikace, parkovací místa, nebo přístupové chodníky pro uživatele nové tělocvičny. Pro každodenní zásobování jídelny základní školy slouží pouze malé parkoviště na které jsou zásobovací vozy nuceny nebezpečně couvat přes chodník a ohrožují tak neustále bezpečnost dětí a chodců. Při každodenním dovážení dětí do ZŠ zastavují rodiče před základní školou a způsobují tím nepřehledné a nebezpečné dopravní situace v této části komunikace. z těchto uvedených důvodů navrhujeme vypracovat projektovou dokumentaci místní komunikace, která vyřeší :

- 1) Příjezd, parkování a pěší přístup uživatelů nové tělocvičny
- 2) Bezpečné zásobování jídelny základní školy
- 3) Bezpečné dovážení a vyzvedávání dětí ze základní školy

přednesla předsedkyně školského výboru Mgr. Iveta Šutová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** vypracovat projektovou dokumentaci místní komunikace, která vyřeší :

- 1) Příjezd, parkování a pěší přístup uživatelů nové tělocvičny
 - 2) Bezpečné zásobování jídelny základní školy
 - 3) Bezpečné dovážení a vyzvedávání dětí ze základní školy
- Pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 20/11Z/2024 bylo schváleno.

g. Smlouva o dílo pro napojení vrtu

Pro napojení vrtu HVH2 na vodovodní řád v majetku obce je nutné vypracovat projektovou dokumentaci vodoprávního díla a popř. vykoupit části sousedních pozemků pro vytvoření ochranného pásma vrtu do 150 m². Vzhledem k vysokému výskytu manganu, bude součástí vodárny i úpravná vody, která zajistí množství manganu na povolené hodnoty. Obec Hněvotín potřebuje denně cca 300 m³ pitné vody a z důvodů malé kapacity podzemních akumulčních nádob vodovodního systému obce nejsme schopni zajistit dostatek pitné vody z vlastních zdrojů v době "špičky". Z těchto důvodů navrhujeme zadat projektovou dokumentaci pro napojení vrtu HVH2 na vodovodní řád obce společně s úpravnou vody a podzemních vodojemů o celkovém objemu do 60 m³ pitné vody.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** zadat firmě vypracování projektové dokumentace pro napojení vrtu HVH2 na vodovodní řád obce společně s úpravnou vody a podzemních vodojemů o celkovém objemu do 60 m³ pitné vody a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy projektové dokumentace a jednání s majiteli pozemků pro vykoupení dílů pozemků za účelem vytvoření ochranného pásma vrtu HVH 2.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 21/11Z/2024 bylo schváleno.

h. Smlouvy o přeložce - CETIN

V souvislosti se stavbou pro vybudování přechodu pro chodce s nutnou úpravou autobusových zastávek před základní školou Hněvotín, dojde k dotčení podzemního vedení společnosti CETIN. Z těchto uvedených důvodů je nutno podepsat smlouvu o realizaci přeložky tohoto vedení a souhlas obce Hněvotín s případným věcným břemenem uložení přeložky vedení na pozemku v majetku obce Hněvotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis smlouvy obce Hněvotín IČ : 00 298 913 se společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19 Libeň Praha 9, IČ: 04084063, o provedení stavby přeložky kabelového vedení spol. CETIN a smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku v majetku obce, vyvolané stavbou přechodu pro chodce a úpravou autobusových zastávek před základní školou a pověřují starostu k podpisu uvedených smluv vč. rozpočtového opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 22/11Z/2024 bylo schváleno.

i. Kupní smlouva pozemku - Cyklostezka Hněvotín - Lutín

Od samého počátku stavby cyklostezky Hněvotín - Lutín se stavební firma SKANSKA potýká s nedostatečnou šíří pozemků určených pro stavbu cyklostezky. Pozemky byly vykoupeny od původních majitelů pouze v minimální šíři pro stavbu cyklostezky bez ohledu na terénní úpravy stavby - svahování krajnice cyklostezky. V některých místech stavby je cyklostezka umístěna až dva metry pod úroveň sousedního pozemku. Aby nedocházelo k sesuvům půdy nebo možného pádu zemědělské techniky na těleso cyklostezky je nutné vykoupit podél cyklostezky pozemek o šíři cca 2,5m v celkové délce cca do 280 m. Tento pozemek bude následně využit pro náhradní výsadbu stromů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** odkoupení dílu z pozemku 641/1 v k. ú. Hněvotín v majetku manželů *** o výměře do 750 m2 za kupní cenu 400,-Kč/m2 do majetku obce Hněvotín. Oddělený díl pozemku je nutno vykoupit z důvodů terénních úprav krajnice cyklostezky Hněvotín-Lutín a následnou náhradní výsadbu stromů podél cyklostezky a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné kupní smlouvy s rozpočtovým opatřením.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 23/11Z/2024 bylo schváleno.

j. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - ČEZ

Obec Hněvotín, IČ: 00298913, jako vlastník pozemků p. č. 385/10, 385/11 a 385/46 v k. ú. Hněvotín souhlasí se stavebním záměrem o přeložení kabelového vedení NN 0,4 kV v závislosti s plánovanou rekonstrukcí komunikace v lokalitě U zahrádek. Navrhujeme podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8003912/SOBSVB/01 mezi obcí Hněvotín, IČ: 002980913, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247290035, se sídlem Děčín, IV - Podmolky, Teplická 874/8, v zastoupení společnosti ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČ:26871891, se sídlem Velká Bystřice ČSA 961, za jednorázovou úplatou 14.100,-Kč bez DPH pro obec Hněvotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** podpis smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-8003912/SOBSVB/01 mezi obcí Hněvotín, IČ: 00298913, jako vlastník pozemků p. č. 385/10, 385/11 a 385/46 v k. ú. Hněvotín a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247290035, se sídlem Děčín, IV-Podmolky, Teplická 874/8, v zastoupení společnosti ELPREMONT elektromontáže s.r.o., IČ:26871891, se sídlem Velká Bystřice ČSA 961, za jednorázovou úplatou **14.100,-**

bez DPH pro obec Hněvotín a souhlasí se stavebním záměrem o přeložení kabelového vedení NN 0,4kV v závislosti s plánovanou rekonstrukcí komunikace v lokalitě U zahrádek Hněvotín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 24/11Z/2024 bylo schváleno.

11. Změna č. 2 územního plánu obce

Pro realizaci některých staveb Obcí Hněvotín je nutné upravit územní plán obce Hněvotín, dále je také nutné srovnat části platného ÚP se skutečností. Protože se bude jednat pouze o změnu platného ÚP obce, navrhujeme pověřit zpracováním **změny č. 2. ÚP obce Hněvotín** opět společnost **Knesl - Kynčl architekti**, která zpracovávala celý územní plán obce Hněvotín. Navrhujeme pověřit starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a ke koordinaci požadavků obce, která je navrhovatelem změny, pořizovatelem, kterým je Odbor dopravy a územního rozvoje MMOI a zpracovatelem, kterým je společnost Knesly - Kynčl architekti. Průběžně budeme informovat zastupitele o průběhu zpracování návrhu.

Změny, úpravy a napravení odchylek v ÚP s realitou - požadované Obcí Hněvotín:

- 1) Umožnění výstavby Cyklostezky Hněvotín - Topolany v ozn. 293 - DX - *nová cyklostezka*
- 2) Část pozemku 627/1 změnit z 229 - NS na OS - *sportoviště pro rampy u Cyklostezky*
- 3) Rozšíření lokality 199 - OS do části území 198 - TX " pro Sportoviště " - *nové hřiště plážového volejbalu*
- 4) Zrušit komunikaci pod Tělocvičnou v ozn. 364 - PV a uvést OV občanská vybavenost - *oprava ÚP*
- 5) Vznik komunikace, veřejné prostranství PV pro Tělocvičnu s původním ozn.149 - SX - *nová komunikace*
- 6) Změna pěší zóny 138 - SX u Hněvotínského potoka na PV - veřejné prostranství - *oprava ÚP*
- 7) Změna veřejného prostranství pozemků 1067/3,4,5 na SX obytné - *oprava ÚP*
- 8) Pozemek p.č. 502/63,64 v majetku obce určen pro vodojem V.Klupoř změna z 256-NZ na 219-TX - *oprava ÚP*
- 9) Díl z pozemku p.č.927/30 určen pro vodárnu vrtu HVH 2 změnit na ozn. TX - *nová vodárna*
- 10) Pozemek p.č.927/30 změnit na plochu občanského vybavení s ozn. OX - *případné cvičiště pro psy*
- 11) Pozemek p.č. 453/1 OX změnit na veřejné prostranství PV pro - *nový chodník a parkoviště u hřbitova*
- 12) Pozemek p.č.453/2 OX změnit na veřejnou zeleň ZV pro - *vznik obecního parčíku při vjezdu do obce*
- 13) Pozemek 248/8 122 - SX změnit na veřejné prostranství PV komunikace u FIT STEZKY - *oprava ÚP*
- 14) Pozemek p.č. 625/17 - NZ změnit na SX obytné - *oprava ÚP*
- 15) Upravit plochu pro vodní plochu 327 - W - *úprava ÚP dle aktuálního stavu získaných pozemků*
- 16) Upravit pozemky k vodní ploše z NZ na PV a ZV - *úprava ÚP dle aktuálního stavu získaných pozemků*
- 17) Zrušení stavební rezervy průmyslové zóny ozn. v území 306-NZ R03 - na základě rozhodnutí soudu ČR

Žádost obce Lutín:

- 18) zanesení do změny ÚP území pro Cyklostezku Lutín - Olšany

Žádost soukromé společnosti:

- 19) Upravit pozemky s ozn. NZ na ozn. VX - *rozšíření průmyslové zóny u spol. WANZL*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** zadat změnu č. 2 územního plánu obce Hněvotín u společnosti Knesl - Kynčl architekti, IČ: 47912481, se sídlem Šumavská 416/15 602 00 Brno, která zpracovávala celý územní plán obce Hněvotín a pověřuje starostu obce k podpisu příslušné smlouvy a aby koordinoval požadavky obce, která je navrhovatelem změny a jednal s pořizovatelem - Odborem dopravy a územního rozvoje MMOI a se zpracovatelem změny č. 2 ÚP obce Hněvotín. Průběžně budeme informovat zastupitele o průběhu zpracování návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 25/11Z/2024 bylo schváleno.

12. Diskuse

Diskuze:

Vadí mu jízda obecní techniky v 6 hodin ráno kolem jeho oken.
Probere to se zaměstnanci obce.
Bude přechod před školou osvětlen?
Bude, je to podmínka jeho zbudování.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

13. Rozpočtová opatření

v pravomoci starosty:

RO č.3

V souladu s ustanovením §16 zák.č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, došlo ke změnám a přesunům v rozpočtu na závazných ukazatelích v celkové hodnotě **990 000,- Kč** pro výstavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín.

RO č.4

V souladu s ustanovením §16 zák.č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, došlo ke změnám a přesunům v rozpočtu na závazných ukazatelích v celkové hodnotě **690 500,- Kč** převážně pro výstavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín a bezpečnostní rampy k Obecnímu úřadu.

RO č.5

V souladu s ustanovením §16 zák.č.250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, došlo ke změnám a přesunům v rozpočtu na závazných ukazatelích v celkové hodnotě **500 000,- Kč** pro výstavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín.

Přednesl předseda Finančního výboru Ing. Libor Blaták

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **bere na vědomí** RO č. 3 v pravomoci starosty v celkové hodnotě 990 000,- Kč. pro stavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín
RO č.4 v pravomoci starosty v celkové hodnotě 690 500,- Kč. pro stavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín a Rampu k OU
RO č.5 v pravomoci starosty v celkové hodnotě 500 000,- Kč. pro stavbu cyklostezky Hněvotín - Lutín

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

14. Závěr

Zveřejněna bude upravená verze Zápisu i Usnesení z důvodu dodržení požadavků Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 - obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Do úplné verze Usnesení mohou občané v případě potřeby nahlédnout v souladu s příslušnými právními předpisy, a to na Obecním úřadě obce Hněvotín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hněvotín **schvaluje** Zveřejněna je upravená verze Zápisu a Usnesení z důvodu dodržení požadavků Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 - obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Do úplné verze Usnesení mohou občané v případě potřeby nahlédnout v souladu s příslušnými právními předpisy, a to na Obecním úřadě obce Hněvotín.

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Ing. Libor Blaťák

Ing. Jaromír Sleha

Starosta: Petr Niessner

Datum vyhotovení: 22. 4. 2024